



FUSAI

FUNDACIÓN DE APOYO INTEGRAL

MEMORIA DE LABORES 2022



Contenido

ACERCA DE FUSAI

- Consejo de Administradores
- Misión, Visión, Valores
- Oferta de valor
- Mensaje Presidencia del Consejo de Administradores
- Mensaje del Director Corporativo
- Unidad Corporativa
- Indicadores de desempeño misional

PROGRAMAS INSTITUCIONALES

- Programa Solidario Comunitario
- Escuela de Negocios
- Observatorio MYPE
- Semáforo de desarrollo Integral
- Joven Voluntario

DESEMPEÑO DE PROYECTOS EJECUTADOS

SÍNTESIS DE LABORES DE INICIATIVAS Y PROGRAMAS IMPULSADOS POR FUSAI

- Apoyo Integral Inversiones (All)
- SAC Apoyo Integral
- Apoyo Integral Guatemala
- Conecta2
- PuntoTransacciones
- Fondo Pro-Habitat

ESTADOS FINANCIEROS FUSAI

Nuestra **filosofía**



Filosofía **FUSAI**

Misión

La misión de FUSAI es Promover la inclusión por medio del desarrollo de las familias en comunidades vulnerables, las MYPEs y sus empleados

Visión

La visión de FUSAI es Consolidar y desarrollar empresas, programas y proyectos, que se caractericen por tener un impacto efectivo en la calidad de vida de las comunidades vulnerables y el desarrollo y transformación de las Mypes

Valores

Integridad

Respeto

Lealtad

Compromiso

Flexibilidad

Innovación y Creatividad.

Gestión Empresarial

Oferta de valor.

Proveemos acceso a servicios financieros, novedosos, ágiles y sencillos-basados en la confianza y cercanía con el cliente-, y formación de excelencia a las Mypes y comunidades vulnerables, con un impacto escalable y verificable en su calidad de vida, empleo e ingresos.

Consejo de **Administradores**



Etna Mabel Artiga de Soundy
Presidenta



Luis Antonio Castillo Rivas
Vicepresidente



Alma Eunice Miranda de Hernández
Secretaria



José Dimas Quintanilla Quintanilla
Tesorero



Reina Guadalupe González de Cabrera
Vocal

Consejales

Erwin Federico Schneider Córdova

Erick Marvin Guevara Sánchez

Milagro de la Paz Elías Berrios

Juan Luciano Palacios Castillo



Unidad **Corporativa**

Cuadro de indicadores Misionales

AREA DE ACCION	RESULTADO REAL ACUMULADO A DICIEMBRE/2022
Clientes atendidos	
Productos	
Crédito destino productivo	3651
Crédito destino mejoramiento de vivienda y habitat	2966
Crédito multidestinos	1426
Créditos Michera	2180
Microseguros otorgados	4543
Cientes cancelados o desertados	7146
Cartera	
Saldo de cartera	\$ 2,709,471.00
Saldo de Cartera MI CHERA	\$ 52,986.00
Desembolso acumulado US\$	\$ 3,965,723.00
Mora más de un día	18.13%
Mora más de 30 días	13.15%
Castigos	\$ 87,873.00
Organización comunitaria	
Comites funcionando optimamente	24
Comités funcionando regularmente	110
Comités desintegrados en el año	31
Capacitación comunitaria	
Cientes graduados de cursos del Insaforp	140
No clientes graduados de cursos Insaforp	96
Participantes en eventos aulas virtuales	515
Usuarios del semáforo de desarrollo integral	253
Escuela de Negocios	
Graduados del MBA	56
Graduados de semilleros	428
Participantes en eventos Alumni	49
Investigaciones realizadas / Observatorio	4
Publicaciones índice de Confianza / Observatorio	4
Videos producidos y distribuidos / Observatorio	4
Monto Fondo de Becas US\$	\$ 50,000.00
Negocios en red	
Negocios de canje en red PT	\$ 589,310.00
Ventas en red SIV A	\$ 11,117.00
Monto desembolsado RED SIV A	\$ 141,711.00
Comunicaciones	
Número de vistas en redes sociales	14555
Visitas a página web	1000
Nuevos seguidores en redes sociales	650
Vistas alcanzadas en redes sociales	65332
Suscriptores y lectores regulares	2900
Publicaciones no pagadas en medios digitales	3
Publicaciones en periódicos locales	4

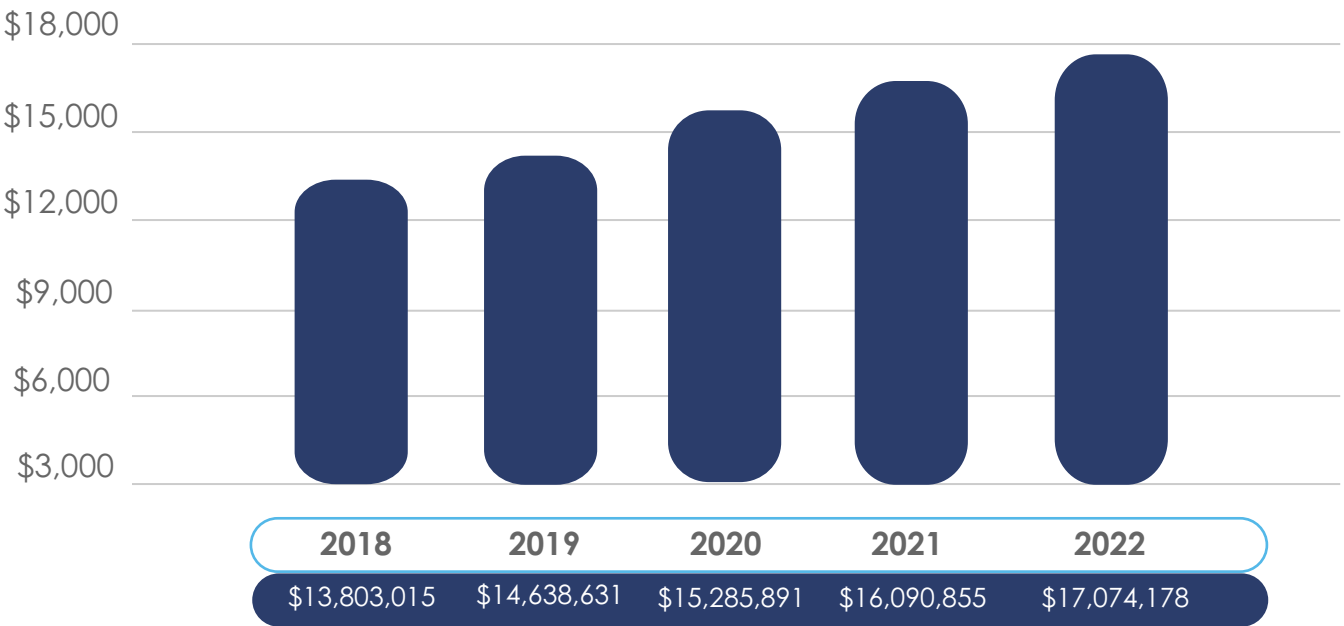
Nuestras cifras financieras

En términos generales, la tendencia en la evolución del Fondo Patrimonial de la Fundación ha sido creciente, reflejando un incremento del 6.11% en el 2022 con relación al año 2021; a continuación, se presenta la información de los últimos cinco años:

EVOLUCION FONDO PATRIMONIAL FUSAI	
AÑOS	MONTO US\$
2018	\$13,803,015.00
2019	\$14,638,631.00
2020	\$15,285,891.00
2021	\$16,090,855.00
2022	\$17,074,178.00

EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

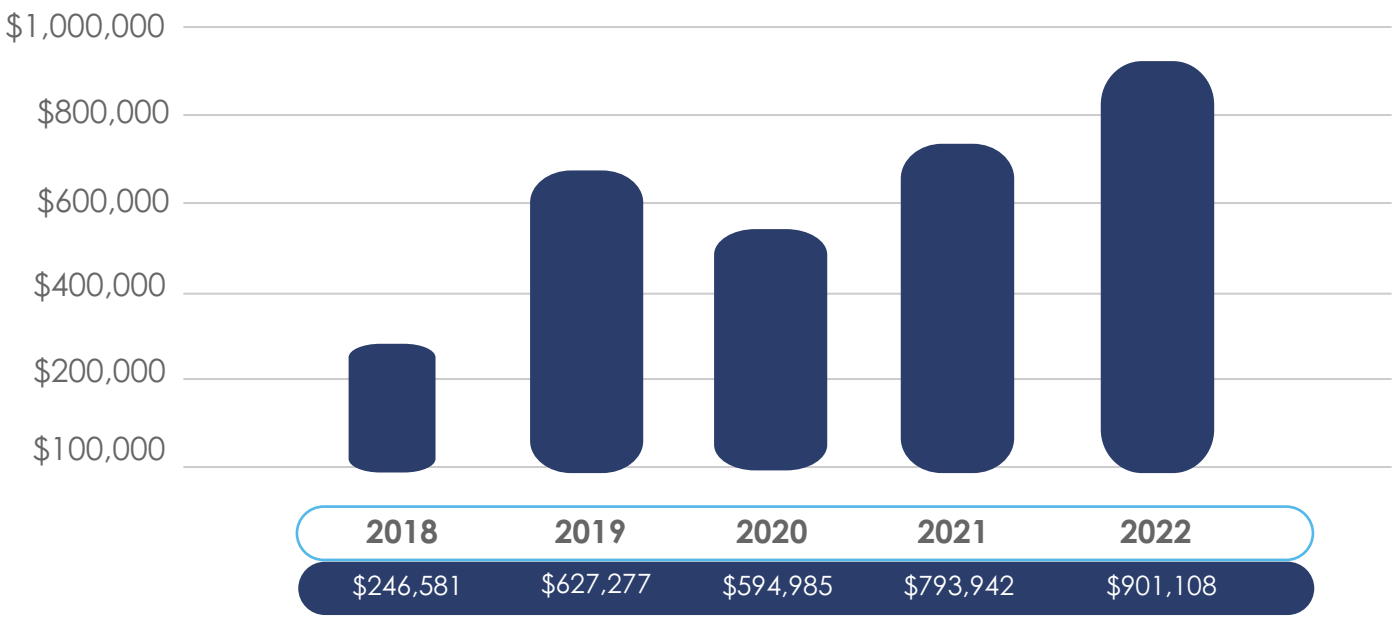
Cifras expresadas en US\$ dólares



Nuestras cifras financieras

RESULTADO DEL EJERCICIO	
AÑOS	MONTO US\$
2018	\$ 246,581.00
2019	\$ 627,277.00
2020	\$ 594,985.00
2021	\$ 793,942.00
2022	\$ 901,018.00

RESULTADOS DE EJERCICIOS
Cifras expresadas en US\$ dólares



11:04 AM

Ingresos y Empleo

Ingrese su actividad principal

Otro

Especificar otro

Mi ingreso mensual es:

Moneda en la que percibe sus ingresos

El monto de ingresos que generan los otros miembros de mi familia mensualmente

Si recibe ingresos transferidos por Programas del Gobierno, ingrese el monto mensual

Continuar

TRANSFERENCIA METODOLÓGICA DEL SEMÁFORO DE DESARROLLO INTEGRAL
COMO UN PILOTO EN EL PROYECTO JÓVENES CONSTRUCTORES DE GLASSWING

MIRA EL VIDEO ACÁ



Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

Programa Solidario Comunitario

El Programa Solidario Comunitario (PSC) de FUSAI, fue creado en el año 2012, en un contexto que representaba grandes retos en temas de acceso a un hábitat justo, infraestructura comunitaria, servicios básicos y mejoramiento en las condiciones de vida; beneficiando a comunidades que viven en condiciones de vulnerabilidad y riesgo, tanto en el ámbito urbano como rural, siendo los departamentos de Cabañas, La Paz, San Vicente y Cuscatlán en donde se realiza el primer pilotaje del programa.

El PSC es un modelo de pequeños créditos individuales con garantía solidaria para mejoramiento de vivienda y actividades económicas con la intervención de organizaciones locales, destinado a la atención de familias localizadas en el área rural o periurbana. El modelo de negocio requiere de la intervención directa de las organizaciones comunales, como actores directos en la administración de los préstamos al interior de la comunidad, con ello, se logra fortalecer la imagen, capacidad organizativa y su empoderamiento en la búsqueda de soluciones participativas a sus problemas.

Nuestro Programa Solidario Comunitario, ha permitido el desarrollo de una nueva plataforma de trabajo con la comunidad, facilitando la generación de innovadoras iniciativas de negocios inclusivos que mejoren la calidad de vida de las familias rurales y periurbanas, de forma sostenible y a través de una estrategia de mayor sinergia entre las empresas e iniciativas del grupo y de aliados estratégicos del sector privado, cooperación y los diversos actores locales.

A lo largo del camino recorrido confirmamos la factibilidad de atender con productos financieros a estratos de población de subsistencia quienes tradicionalmente no son considerados sujetos de crédito por los actores financieros tradicionales.

A once años de operación, el PSC ha logrado ya resultados satisfactorios y esperanzadores. Lo más importante, es destacar que el trabajo desarrollado ha consolidado la construcción de una plataforma de trabajo con la comunidad.

Actualmente impulsamos una oferta de valor de servicios y productos no financieros a clientes del Programa Solidario Comunitario (PSC) complementario a la oferta crediticia, mediante abordaje comunitario integral y participación de Voluntarios Comunitarios, formación y capacitación, Microseguros de salud y de vida e incorporación de herramientas tecnológicas con el propósito de mejorar la calidad de respuesta, eficiencia y así contribuir a mejorar las condiciones de vida en comunidades con mayor exclusión. A continuación, detallamos los resultados de la gestión financiera y productos y servicios de la oferta de valor impulsados en el 2022.

Gestión Financiera

En términos de gestión financiera, el Programa Solidario Comunitario atendió a **21,912 personas**, colocando **US\$3.9 millones** de dólares en créditos y otorgó **10,223 créditos**, con un monto promedio de US\$388.

El PSC cierra el año trabajando con un total de 242 comunidades, con 1,426 **grupos solidarios** y ha incorporado 43 nuevos **comités de voluntarios** en su estrategia de intervención comunitaria, alcanzando al cierre del 2022 un total de **279 voluntarios comunitarios**. Para nuestra fundación los voluntarios comunitarios son nuestros principales interlocutores entre la Comunidad y FUSAI.

Total de operaciones 2022 PSC

	21,912 Personas atendidas
	8,857 Créditos activos
	2,180 Transacciones SIVA
	110,179 Transacciones de pago
	43 Comités de voluntarios graduados
	4,538 Microseguros vendidos

	\$3,965,723 monto colocado en créditos
	\$2,709,471 saldo de cartera
	\$152,828 compras y retiros SIVA
	\$4,941,130 transacciones de pagos de créditos

El 70% de nuestra cartera ha sido otorgada a mujeres que se encuentra en condiciones de recursos muy escasos; A la vez durante este 2022 se han apoyando con nuestros financiamientos a actividades productivas, mejora de vivienda con enfoque progresivo, productos verdes, agua, saneamiento y energia limpia, todos estos con el apoyo del Fondo Pro Hábitat, iniciativa creada por FUSAI con apoyo de la Cooperación Sueca desde el año 1999.

A la vez el Programa Solidario Comunitario ha promovido entre sus clientes 4,538 pólizas de seguros de salud y vida entre sus clientes.

COLOCACIONES POR DESTINOS 2022

DESTINO	NÚMEROS DE CRÉDITOS	% PARTICIPACIÓN EN CARTERA
Capital de Trabajo	3,518	44.36%
Mejora de vivienda	2,703	34.08%
Otros destinos	1,410	17.78%
Activo fijos	256	3.25%
Productos agua y saneamiento	36	0.45%
Otros	7	0.10%

En términos de colocación por el tipo de destino se destaca que el 44.36% fue para apoyar actividades productivas; 34.08% financiamiento para apoyar el mejoramiento de vivienda; 17.78% otros destinos y 8.36% para mejoras en el hogar.

APP MI CHERA

Es un financiamiento complementario inmediato para la adquisición de servicios y productos dentro de la red de afiliados a la plataforma de comercio SIVA, realizando sus pagos por medio de un crédito rotativo que cubra las necesidades básicas y emergentes de forma inmediata con la tarjeta Mi Chera.

Durante el 2022 se apoyó a 2,180 familias con un crédito promedio de US\$67.97 para afrontar con inmediatez sus necesidades de compra de útiles escolares, medicina, consultas médicas, compra de insumos agrícolas, entre otros. A la vez la posibilidad de retiros de efectivo a través de la red SIVA, los cuales constituyen el 93% de las operaciones. Logrando la inclusión tecnológica de más de 900 clientes nuevos, haciendo sus transacciones financieras desde la app.

Este esfuerzo se ve reflejado en 2,180 transacciones equivalentes a US\$152,828 en compras y retiro en efectivo en negocios afiliados a la Red SIVA logrando un incremento del 85% respecto al año 2021. También de logró la realización de 10 jornadas médicas en diferentes comunidades con las cuales se llevó salud visual y médica a más de 200 familias.

Con nuestra App MI Chera , pretendemos a futuro la adopción de tecnologías de pago, ahorro, transferencias, billetera electrónica, pagos, información y crédito electrónico, con el objetivo de contribuir sustancialmente al dinamismo de las económicas locales y a la inclusión financiera y digital, ofreciendo así soluciones financieras innovadoras que permitan una ventaja competitiva en las comunidades.

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COMUNITARIA

La unidad de educación y capacitación comunitaria ha logrado consolidar un modelo de formaciones virtuales híbridas que han permitido acercar talleres prácticos a diversas comunidades de forma simultánea y en temas que generen ideas de emprendimientos que permitan la mejora y desarrollo dentro de las comunidades, esto como parte de la oferta de valor que genera nuestro programa PSC dentro de las zonas de intervención y de trabajo identificadas, permitiendo la consolidación de un modelo de formaciones presenciales, así también como virtuales.

Esto nos ha permitido el desarrollo de talleres prácticos a diversas comunidades de forma simultánea mediante el uso de **10 aulas virtuales comunitarias**.

Paralelo a estas formaciones virtuales se han apoyado a las comunidades con formaciones a nivel local donde no se encuentran instaladas aulas virtuales comunitarias y que han permitido tener un acercamiento a clientes y no clientes del Programa Social Comunitario que se encuentran dentro de las comunidades.

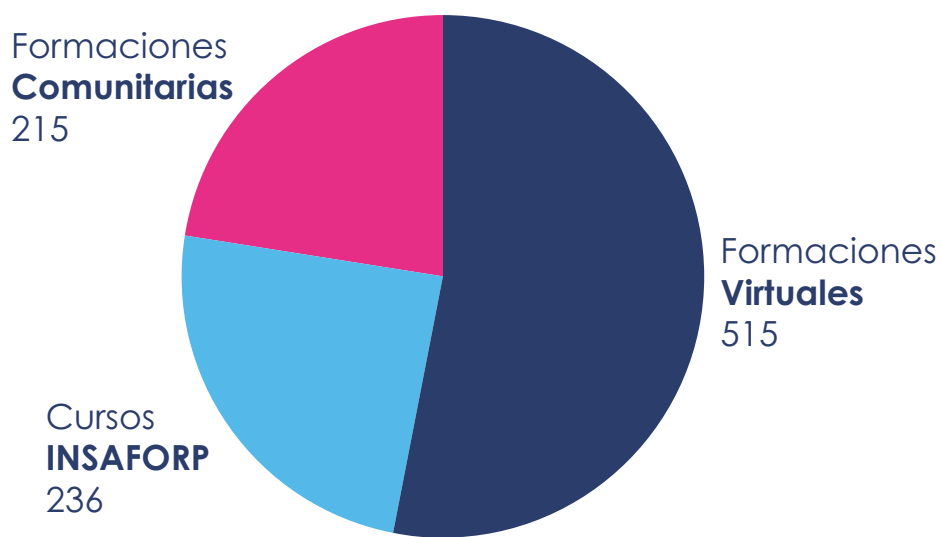
Junto a esa intervención, se acompañó a las comunidades con la gestión de cursos auspiciados por **INSAFORP** dentro de las comunidades con diversas temáticas técnicas identificadas por medio de un diagnóstico de necesidades de formación comunitaria que permitió determinar los talleres idóneos para las comunidades y que brinden una oportunidad para poder generar iniciativas de emprendimientos.

Estas tres áreas que fueron cubiertas durante el 2022 en las comunidades tenían como objetivo el poder posicionarnos como institución dentro de las comunidades y ratificar el compromiso de FUSAI en el apoyo diverso al desarrollo de las comunidades.

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COMUNITARIA

PARTICIPANTES EN FORMACIONES COMUNITARIAS

en números de participantes



CAPACITACIÓN EN AULAS VIRTUALES COMUNITARIAS

La formación por medio de aulas virtuales comunitarias es desarrolladas bajo una metodología propia haciendo uso de la técnica de talleres práctico que permite formaciones a distancia y de manera simultánea en varios comunidades, haciendo uso de tecnología gestionada y facilitada por FUSAI.

Las aulas virtuales comunitarias son espacios dentro de las comunidades que ofrecen la experiencia de formación híbrida (Presencial – Virtual en vivo).

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COMUNITARIA

PARTICIPARON EN FORMACIONES VIRTUALES



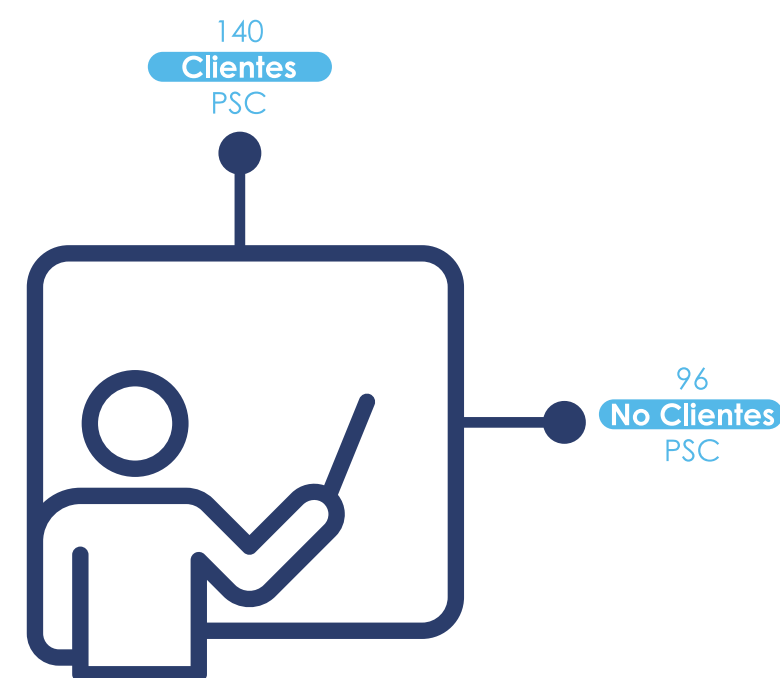
Algunas ventajas de esta modalidad son la interacción en tiempo real, la autonomía de los participantes al momento de la participación y práctica, el acceso a la información inmediata y la eliminación de las barreras geográficas. No obstante, también presenta algunos desafíos, como la necesidad de adaptarse a las nuevas tecnologías y la motivación

CURSOS IMPARTIDOS CON ALIANZA FUSAI-INSAFORP

FUSAI busca ser el nexo entre las comunidades e INSAFORP para que las comunidades tengan la oportunidad de tener acceso a participar en formaciones técnicas de manera local para mejorar las competencias laborales de las personas que viven en zonas rurales o urbanas donde se encuentra el PSC.

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COMUNITARIA

PARTICIPARON EN CURSOS FUSAI-INSAFORP



Estos cursos se imparten en diferentes áreas como áreas de belleza, electricidad, gastronomía, entre otras. Los cursos de INSAFORP tienen como objetivo llevar a las comunidades servicios de formación técnica y profesional para promover el desarrollo local y la inclusión social.

FORMACIONES COMUNITARIAS

Las formaciones comunitarias son espacios de aprendizaje y participación que buscan fortalecer las capacidades de liderazgo y los vínculos de las personas que conviven en las comunidades.

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COMUNITARIA

A través de estas formaciones, se abordan temas de interés común, liderazgo, trabajo en equipo, emprendimiento, el medio ambiente y la convivencia, desde una perspectiva comunitaria, dentro de las formaciones comunitario se cuenta con modalidades como: Talleres, cursos o campañas, entre otros y que son adaptados a las necesidades y demandas de cada contexto. El objetivo principal de las formaciones comunitarias es promover el desarrollo humano y social de las comunidades y dotar de un beneficio a las comunidades del PSC.





TornoLara
Acero Inoxidable,
Vidrio y Aluminio
www.tornolara.com.py

TornoLara
Acero Inoxidable,
Vidrio y Aluminio
www.tornolara.com.py

TornoLara
Acero Inoxidable,
Vidrio y Aluminio
www.tornolara.com.py



HERMANOS LARA - PROPIETARIOS TORNO LARA
ALUMNIS MBA-FUSAI

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

Escuela de Negocios

En El Salvador, se han desarrollado diversas iniciativas de inversión, ya sean pública y privada, enfocadas en desarrollar financiamiento, capacitación y asistencia técnica, que busca generar herramientas que permitan desarrollar y de manera empresarial que las MYPE´

No obstante, a que actualmente existe una oferta de servicios de desarrollo empresarial con diferentes metodologías, es importante dar un salto de calidad y “revolucionar” lo que se ha venido haciendo, incorporando nuevos modelos de servicios de desarrollo empresarial, innovadores, transformadores y de alto impacto.

Al cierre del 2022, la Escuela de Negocios logró graduar **428 empresarios**, distribuidos entre emprendedores, microempresa y pequeña empresa.

PRINCIPALES DATOS ESCUELA DE NEGOCIOS



Empresarios
Graduados
428

Índice de participación por género



76.17%
femenino



23.83%
masculino

Índice de escolaridad alumnos Escuela de Negocios FUSAI



Universitario 34.11%



Tercer ciclo 14.95%



Bachillerato 46.73%



Educación básica 4.21%

Escuela de Negocios

Sobre la base del contexto antes señalado y tomando en cuenta la experiencia acumulada de FUSAI en el desarrollo de modelos de formación empresarial y el reconocimiento adquirido por ACTEC (ONG Belga) en Guatemala y Colombia con la implementación del modelo denominado MBA Micro (Modelo educativo de formación empresarial con enfoque formación –acción), ambas instituciones tomaron la decisión de conformar una alianza de largo plazo para impulsar y promover en el país el diseño e implementación de una Escuela de Negocios para MYPES.

Esta alianza que inició en el año 2017 ha sido sustentado principalmente por el grado de complementariedad de ambas instituciones, el grado de confianza, prestigio, experiencia y sobretudo la visión de generar una mejora y el desarrollo de la microempresa a largo plazo. Es por eso que durante este 2022, se realiza un segundo convenio de cooperación con vigencia hasta el año 2025, por un monto de **US\$485,556.00 dólares.**

Durante este nuevo convenio ACTEC Bélgica y FUSAI, con su escuela de negocios seguirán impulsando el programa MBA como un modelo formativo, innovador y transformador bajo un enfoque de formación-acción de alto impacto, a la vez consolidar los emprendimientos con su programa semilleros.



Iniciativas y empresas
impulsadas por FUSAI

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

Apoyo Integral Inversiones, S.A y Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A de C.V

Apoyo Integral Inversiones El Salvador S.A. de C.V. (All) fue promovida por FUSAI en su calidad de accionista fundador y promotor de la SAC Integral, S.A., con el apoyo de Bamboo Financial Inclusion Fund (gestionado por Bamboo Capital Partners), Impulse Microfinance Investment Fund (gestionado por Incofin), Fundación Dueñas Herrera y un grupo de funcionarios y colaboradores de Integral.

FUSAI es una de las instituciones de desarrollo más reconocidas de El Salvador, que se ha destacado como líder en la gestación de empresas dedicadas a los negocios inclusivos y masivos, programas de impacto social, de combate a la pobreza.

Bamboo Capital Partners e Incofin son dos de los gestores de fondos más prestigiosos de microfinanzas en el mundo, con activos combinados bajo administración superiores a US\$ 1,000 millones.

La Fundación Dueñas Herrera tiene como finalidad desarrollar actividades de ejecución de obras, canalización de donaciones y llevar a cabo investigaciones que fomenten el bienestar físico, social, cultural, científico e intelectual de los habitantes dentro del territorio nacional.

Sus accionistas son los mismos que conforman el capital social de Apoyo Integral Inversiones Panamá, en las mismas proporciones. Su objetivo es ser un vehículo para las inversiones de los mismos accionistas en consonancia con las leyes vigentes en El Salvador.

Apoyo Integral Inversiones Panamá, S.A. (All) Es una empresa hermana de Apoyo Integral Inversiones El Salvador. Grupo ACP Inversiones y Desarrollo es un holding basado en Perú que surgió con la visión de brindar apoyo a los empresarios de la micro y pequeña empresa,

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

así como a los segmentos emergentes para que con su propia capacidad e iniciativa logren superar la pobreza, combatiendo exitosamente las exclusiones sociales y económicas que enfrentan.

Su visión de Latinoamérica lo llevó a ser el principal accionista de Mi Banco (Perú), Forjadores (México), Empresa (Argentina), Microfin (Uruguay) y participar a su vez en el accionariado de Banco Sol (Bolivia), Financiera El Comercio (Paraguay) y la Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A. (El Salvador).

APOYO INTEGRAL INVERSIONES EL SALVADOR, S.A DE C.V
ESTRUCTURA ACCIONARIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOMBRE	% DE PARTICIPACIÓN	TOTAL ACCIONES
FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL	43.41%	28,996
BAMBOO FINANCIAL INCLUSION FUND	18.48%	12,348
IMPULSE MICROFINANCE INVESTMENT FUND	17.32%	11,573
FUNDACIÓN DUEÑAS HERRERA	12.50%	8,350
PERSONAS NATURALES	8.28%	5,534
TOTAL	100 %	66,801

Apoyo Integral Inversiones, S.A y
Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A de C.V

APOYO INTEGRAL INVERSIONES, S.A
ESTRUCTURA ACCIONARIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOMBRE	% DE PARTICIPACIÓNT	OTAL ACCIONES
FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL	42.95%	17,479
BAMBOO FINANCIAL INCLUSION FUND	18.24%	7,422
IMPULSE MICROFINANCE INVESTMENT FUND	18.24%	7,422
FUNDACIÓN DUEÑAS HERRERA	12.50%	5,087
PERSONAS NATURALES	8.08%	3,288
TOTAL	100 %	40,698

NUESTROS DIRECTORES

DIRECTOR	CARGO	REPRESENTACIÓN
LUIS ANTONIO CASTILLO RIVAS	PRESIDENTE	FUSAI
JOSÉ ALEJANDRO TORRES GÓMEZ	VICEPRESIDENTE	BAMBOO FINANCE
JOSÉ DIMAS QUINTANILLA QUINTANILLA	SECRETARIO	PERSONAS NATURALES
JOSÉ HUGO ENCISO GAITAN	DIRECTOR	IMPULSE/INCOFIN
ERWIN FEDERICO SCHNEIDER CÓRDOVA	DIRECTOR	FUSAI
RAFAEL EDUARDO ALVARADO CANO	DIRECTOR	FUNDACIÓN DUEÑAS HERRERA

Gestión Financiera

Apoyo Integral Inversiones, S.A y
Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A de C.V

A continuación se presenta la información financiera de Apoyo Integral Inversiones, S.A; y Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V., la cual debido a que toda la inversión de ambas empresas está concentrada en la SAC Integral, los resultados obtenidos son reflejo de los obtenidos en la SAC, la cual por 6 años consecutivos ha sido la empresa mas rentable del sistema financiero nacional.

APOYO INTEGRAL INVERSIONES PANAMA Y EL SALVADOR

RESULTADOS FINANCIEROS CON PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2022

	AII PANAMA	AII EL SALVADOR	CONSOLIDADO
BALANCE			
ACTIVO	10,966,764.66	18,767,114.04	29,733,878.70
CORRIENTE	46,165.79	83,062.45	129,228.24
BANCOS	46,165.79	12,967.21	59,133.00
DEPOSITOS A PLAZO	0	70,000.00	70,000.00
OTROS CUENTAS POR COBRAR	0	95.24	95.24
NO CORRIENTE	10,920,598.87	18,684,051.59	29,604,650.46
INTANGIBLE	110,694.46	335,669.88	446,364.34
SAC INTEGRAL	10,809,904.41	18,348,381.71	29,158,286.12
PASIVO	2,125.82	3,502.92	5,628.74
CORRIENTE	2,125.82	3,502.92	5,628.74
PATRIMONIO	10,964,638.84	18,763,611.11	29,728,249.95
CAPITAL	4,069,800.00	6,680,100.00	10,749,900.00
RESERVA LEGAL	0	1,133,218.58	1,133,218.58
RESULTADOS ANTERIORES	4,631,881.90	7,413,355.46	12,045,237.36
RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,262,956.94	3,536,937.07	5,799,894.01

APOYO INTEGRAL INVERSIONES PANAMA Y EL SALVADOR
RESULTADOS FINANCIEROS CON PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2022

AII PANAMA	AII EL SALVADOR	CONSOLIDADO
------------	-----------------	-------------

ESTADO DE RESULTADOS			
INGRESOS	2,343,988.54	3,934,323.61	6,278,312.15
PARTICIPACION EN RESULTADOS	2,343,715.84	3,931,898.70	6,275,614.54
SAC Integral	2,343,715.84	3,931,898.70	6,275,614.54
OTROS INGRESOS	272.7	2,424.91	2,697.61
GASTOS	50,588.68	75,714.86	126,303.54
ADMINISTRATIVOS	50,527.66	75,699.86	126,227.52
OTROS	61.02	15	76.02
RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,293,399.86	3,858,608.75	6,152,008.61
(-) Reserva Legal	0	270,102.61	270,102.61
(-) Impuesto ISR	30,442.92	51,569.07	82,011.99
RESULTADOS FINAL DEL EJERCICIO	2,262,956.94	3,536,937.07	5,799,894.01

Sociedad de Ahorro y Crédito,
Apoyo Integral

SAC Integral cierra año 2022 alcanzando el mejor resultado financiero de su historia. El año 2022 fue para SAC INTEGRAL un año de importantes logros, tanto por sus resultados financieros del ejercicio como en su proceso de transformación para la innovación de productos y servicios a sus clientes.

Durante el año de colocaron US\$111.2 millones de dólares y atendieron 57,641 clientes. El 99 % de los clientes laboran en el sector informal de la economía; el 36% son clasificados como pobres; el 90% cuentan con cobertura de Microseguros de salud y vida y el 70% bancarizados con acceso a crédito por primera vez en el sector financiero regulado.

La cartera de créditos bruta creció \$18.0 millones (11.4%) con relación al año anterior, llegando a una cartera total de \$175.7 millones, mientras que los depósitos incrementaron \$12.3 millones (11.1%) paralelamente; el crecimiento estuvo acompañado de una excelente calidad de cartera, con indicadores de mora que marcaron récord en la calidad reportando un indicador del 1.0% en créditos mayores a 90 días y una cobertura de reservas del orden de 169.7%.

En términos de desempeño social SAC INTEGRAL recibió una de las mejores calificaciones (Tipo Rating Social) en América Latina y El Caribe como una institución financiera con claridad y compromiso en metas sociales.

Gestión Financiera

En cuanto a los gastos operativos estos registraron un aumento del 16.4%, equivalente a US\$2.2 millones, este incremento refleja el compromiso de Integral, por fortalecer los procesos y ejecución de proyectos, para brindar a los clientes mejores productos y servicios. Integral, cerró el año 2022 con una utilidad neta de US\$7.7 millones, superior a la obtenida el año anterior y la mejor obtenida en los años de Integral.

Indicadores de Desempeño Institucional			
Rubro	2020	2021	2022
Cartera de Préstamos			
Cartera bruta	\$140,466.3	\$157,676.0	\$175,715.7
Crecimiento anual cartera bruta	10.2%	12.3%	11.4%
Saldo promedio de crédito colocado	\$ 5,774.9	\$ 4,664.6	\$ 5,081.3
Calidad de Cartera			
Cartera de riesgo mora > 90 días / Cartera bruta	1.4%	0.9%	1.0%
Castigos / Cartera bruta	2.1%	2.1%	1.7%
Provisiones / Cartera en riesgo	263.1%	221.8%	169.7%
Indicadores de Eficiencia			
Gastos operativos / Cartera bruta promedio	8.9%	9.1%	9.6%
Gastos administrativos / Utilidad de intermediación	54.8%	54.1%	55.0%
Solidez			
Fondo patrimonial / Activos ponderados	15.9%	15.3%	17.5%
Fondo patrimonial / Pasivos totales + Compromisos y contingencias	16.2%	15.6%	18.2%
Rentabilidad			
Ingresos netos / Patrimonio priomedio (ROE)	13.6%	27.2%	23.2%
Ingresos netos / Activos (ROA)	1.9%	3.9%	3.6%

El saldo de la cartera de préstamos alcanzó un total de US\$175.7 millones, superior en US\$18.0 millones a lo registrado en el año 2021, crecimiento acompañado de una excelente calidad de cartera, evidencia de ello son los bajos niveles de créditos vencidos, el indicador al cierre del año fue el 1.0% y la cobertura de la cartera vencida mayor a 90 días de 169.7%, superior al parámetro regulatorio del 100%.

El indicador de gastos operativos entre la cartera promedio se ubicó en un 9.6% y el de gastos operativos entre utilidad de intermediación en 55.0%, ambos superioresalosregistradosenelejercicioanterior.Integral,cuentaconnivelesdesolvencia patrimonial superiores a los requerimientos regulatorios, logrando una relación de fondo patrimonial sobre activos ponderados por riesgos del 17.5% (mínimo 12.0%) y sobre pasivos y contingencias de 18.2% (mínimo 7.0%).

Gestión Comercial

Durante el año 2022, Integral mantuvo su liderazgo en el segmento Mypes, apoyando los sectores productivos del país con más de \$111.2 millones de dólares en financiamientos, donde más del 95% fue destino productivo; esta colocación permitió un crecimiento de cartera de préstamos de más de \$18.0 millones, equivalente a un 11.4% respecto al año anterior.

Los sectores más dinámicos y con mayor crecimiento fueron: Comercio, industria manufacturera, servicios y transporte. En cuanto a número de clientes, se logró incorporar a la cartera más de 12,000 clientes nuevos. Además, continuamos participando en las cadenas de valor de varios sectores productivos, a través de las alianzas donde vemos oportunidades de negocios, apoyando para que los Micro y Pequeños Empresarios de las zonas de desarrollo, crezcan y logren mayor competitividad.

Un punto clave de la gestión fue mantener bajos indicadores de calidad de cartera durante casi todo el año, cerrando el 2022 con una mora > 1 día de 1.97% respecto al total de cartera de créditos. El factor determinante en la obtención de los resultados fue el enfoque en mora temprana de 1 a 30 días; donde además de brindar apoyos oportunos a negocios afectados desde época de pandemia, también se gestionaron factores exógenos que impactaron directamente en los ingresos de un grupo de negocios, lo que exigió tomar acciones creativas para brindar alivios y acompañamiento a este grupo de clientes. Asimismo, el tramo de calidad de cartera mayor a 30 días cerro con 1.5%, este porcentaje incluye indicador de mora vencida en tramo mayor a 90 días que con gran satisfacción podemos decir que cerró en 1.0%, siendo el mejor de todas las Sociedades de Ahorro y Crédito del Sistema Financiero.

En la parte de fondeo seguimos con el objetivo de mejorar el costo a través de crecer los saldos en depósitos del público a la vista, en esta línea se creció \$11.8 millones en saldos de cuentas de ahorro y corriente a través de los canales especializados retail y corporativo, lo que permitió además de la buena gestión de otras fuentes de financiamiento disminuir el costo de fondeo de 4.9% a 4.7%, con un impacto muy positivo en los resultados de año desde la perspectiva financiera. Aunado a lo anterior, el 2022 fue año para pilotear nuevas oportunidades de negocios en este rubro, que son las bases futuras que impulsaran masivamente la captación a través de canales electrónicos, entre ellos, Transfer 365, banca electrónica y otros.

En la parte de fondeo seguimos con el objetivo de mejorar el costo a través de crecer los saldos en depósitos del público a la vista, en esta línea se creció \$11.8 millones en saldos de cuentas de ahorro y corriente a través de los canales especializados retail y corporativo, lo que permitió además de la buena gestión de otras fuentes de financiamiento disminuir el costo de fondeo de 4.9% a 4.7%, con un impacto muy positivo en los resultados de año desde la perspectiva financiera. Aunado a lo anterior, el 2022 fue año para pilotear nuevas oportunidades de negocios en este rubro, que son las bases futuras que impulsaran masivamente la captación a través de canales electrónicos, entre ellos, Transfer 365, banca electrónica y otros.

Apoyo Integral Guatemala S.A

APOYO INTEGRAL GUATEMALA, S.A	
Estado de Resultados Acumulados, Ejercicio 2022	
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)	
Tipo de cambio referencial Q. 7.85222 por \$1.00 USD	
INGRESOS DE OPERACIÓN DE INTERMEDIADION	1,113,627.55
COSTOS DE OPERACIÓN DE INTERMEDIACION	324,181.15
MARGEN BRUTO	789,446.40
GASTOS DE OPERACION	659,487.08
UTILIDAD DE OPERACIÓN	129,959.32
(+)INGRESOS NO OPERATIVOS	71,210.42
(-)GASTOS NO OPERATIVOS	49,033.35
RESULTADO ANTES DE RESERVA LEGAL E ISR	152,136.40
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA	65,613.45
RESULTADO ANTES DE LA RESERVA LEGAL	86,522.95
(-) RESERVA LEGAL	4,326.15
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	82,196.80

CARTERA SEGMENTADA POR TIPO DE GARANTÍA			
TRAMO	PERSONAL	REAL	TOTAL
Cartera total	Q 5,878,545	Q 18,736,915	Q 24,615,459
Cartera al día	Q 3,968,539	Q17,608,350	Q 21,576,889
Cartera en mora mayor a 30 días	Q 1,752,639	Q 1,066,033	Q 2,818,672
Cartera en mora mayor a 60	Q 1,683,884	Q 1,003,418	Q 2,687,302
Cartera en mora mayor a 90	Q 1,634,138	Q 964,305	Q 2,598,413
Cartera en mora mayor a 180	Q 1,292,780	Q 669,043	Q 1,961,823



Programa:
"RETORNO Y REINTEGRACIÓN: ACCIÓN
REINTEGRACIÓN
CONSTRUCCIÓN DE UN FUTURO
FONDO PARA LA
SOLIDARIDAD
GOBIERNO DE
EL SALVADOR

UNICEF
OIM
FUSAI
PBF
GOBIERNO DE EL SALVADOR

CAPITAL SEMILLA
Emprendimientos de la Zona Oriental

\$30,000

LA SUMA DE: Treinta mil 00/100 dólares

Mira el vídeo acá



FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EMPRESARIALES A EMPRENDIMIENTOS DE PERSONAS RETORNADAS MIGRANTES YEMPRESARIOS DEL PARQUE TURÍSTICO CERRO VERDE APOYADOS POR EL PROGRAMA MUNDIAL DE ALIMENTOS (WFP)

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

CONECTA2

Conecta2 fue constituida en 2009, su finalidad es la prestación de servicios y asesorías relacionadas con operaciones crediticias, dentro o fuera del sistema financieras como servicios de cobranza, reestructuración de créditos, compra y venta de carteras crediticias y otras similares.

En 2022, Conecta2 siguió prestando sus servicios de outsourcing de personal de cobranza a la SAC Integral, asimismo ha ofrecido servicios legales a clientes de la SAC Integral. En cuanto a su desempeño financiero, la empresa cerró el año con activos \$ 433.9 miles, patrimonio de \$ 293.7 miles y utilidades de \$ 17.0 mil

CONECTA2, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS
PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Cifras Expresadas en USD)

INGRESOS OPERACIONALES		\$1,304,530.18
Ingresos por Servicios	\$1,304,530.18	
(-)COSTOS OPERACIONALES		<u>\$825,425.58</u>
UTILIDAD BRUTA		\$479,104.60
(-)GASTOS OPERACIONALES		<u>\$456,808.63</u>
Gastos de Operación	\$456,808.63	
UTILIDAD EN OPERACIONES		\$22,295.97
OTROS INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES		\$3,800.39
(+) Otros Ingresos	\$3,919.06	
(-) Otros Gastos	\$118.67	
UTILIDAD ANTES DE ISR Y CALCULO DE RESEVA LEGAL		<u>\$26,096.36</u>
RESERVA LEGAL 7%		\$1,826.75
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		\$7,293.65
UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO		<u>\$16,975.96</u>

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

PUNTO TRANSACCIONES

El objetivo fue identificar oportunidades y nuevos horizontes que permitan refrescar el modelo de intercambio de Puntotransacciones, con una nueva propuesta de valor actualizada al entorno económico actual de las MyPes, en agosto se realizó un Taller Estratégico con la participación de accionistas, empresarios en tecnología, expertos colaboradores de FUSAI y equipo de Puntotransacciones.

En el segundo semestre, se brindó soporte técnico a la Red MiChera de Fusai para desarrollar una página web integrada al sistema Cyclos, para que los usuarios puedan disponer de otro canal de acceso a su información de créditos y retiros de efectivo.

Gestión Comercial

Los volúmenes de negocios alcanzados en el 2022 fueron de 598 mil dólares en intercambios, lo que representa un 83% de la meta anual proyectada de 720 mil. Los sectores comerciales con mayor participación dentro de la Red fueron: Publicidad con 18%, restaurantes con el 17%, salud y cuidado personal con 14% y servicios técnicos con el 11%.

EMPRESAS DISPONIBLES SEGÚN PARTICIPACION						
DESCRIPCION	SEGÚN VENTAS MENSUALES US\$			SEGÚN N° DE EMPLEADOS		
TAMAÑO	RANGOS	NÚMERO	%	RANGOS	NUMERO	%
Micro	1 - 7,500	48	34%	1-oct	89	63%
Pequeña	7,501 - 75,000	70	49%	nov-50	38	27%
Mediana	75,001 - 500,000	20	14%	51-100	9	6%
Grande	Mayor a 500,000	4	3%	>100	6	4%
TOTAL		142	100%		142	100%

PUNTO TRANSACCIONES

SECTOR	N° EMPRESAS		VENTAS TRANS	
Alimentos y Bebidas	7	5%	3,195	0.50%
Artes Graficas	11	8%	51,919	9.00%
Automotriz y Transporte	11	8%	29,913	5.00%
Construccion y Remodelacion	2	1%	4,764	1.00%
Educacion y Formacion	3	2%	600	0.00%
Hogar y Jardin	6	4%	42,357	7.00%
Hoteles y Hospedajes	9	7%	22,685	4.00%
Insumos Oficina	3	2%	4,400	0.50%
ONGs	2	1%	2,253	0.40%
Paseos y esparcimiento	3	2%	9,736	1.60%
Publicidad y Mercadeo	17	12%	106,533	18.00%
Restaurantes y Bares	11	8%	104,914	17.00%
Ropa y Accesorios	2	1%	5,359	1.00%
Salud y Cuidado Personal	22	16%	85,090	14.00%
Servicios Empresariales	9	6%	41,192	7.00%
Servicios para Eventos	7	5%	17,237	3.00%
Servicios Tecnicos	17	12%	66,251	11.00%
TOTAL	142	100%	598,398	100%

EMPRESAS ASOCIADAS Y VOLUMEN DE NEGOCIOS

AÑOS	EMPRESAS ASOCIADAS		TOTAL OPERACIONES
2018	425	\$	937,064.
2019	413	\$	812,198.
2020	185	\$	450,694.
2021	147	\$	568,319.
2022	142	\$	598,398.

PAGO ENTRE ASOCIADOS

AÑOS	N° DE PAGOS	% DE PAGOS MENOR A US\$100	% PAGOS POR CELULAR
2018	8323	77%	40%
2019	6718	75%	42%
2020	3014	72%	39%
2021	3255	65%	62%
2022	3309	63%	68%



HERMANOS LARA - PROPIETARIOS TORNOLARA
ALUMNIS MBA-FUSAI

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

FONDO PRO-HABITAT

El desarrollo de proyectos habitacionales de interés social en la actualidad ha disminuido y la industria de la construcción se encuentra con grandes dificultades, debido a una serie de factores que afecta a diferentes actores en la cadena de valor del sector de vivienda; entre ellos a los pequeños desarrolladores, constructores y lotificadores debido a problemas relacionados con el limitado acceso al financiamiento para impulsar sus proyectos en este ámbito, falta de subsidio estatal para la generación de modelos innovadores viables, y de parte de la demanda las grandes limitaciones en su baja capacidad adquisitiva y posibilidades de acceso al crédito.

Este contexto, demuestra que, para impulsar la inclusión de las familias más vulnerables en términos del mejoramiento de su hábitat, se requiere de mucha innovación en las estrategias de abordaje, desarrollo de productos, metodologías de trabajo, aprovechamiento de las tecnologías, participación del Estado, marcos regulatorios adecuados y sobre todo buscar soluciones o incorporar en las estrategias de trabajo un enfoque de carácter progresivo y sostenible.

Por esta razón, la Fundación Pro Hábitat en coherencia a su compromiso misional seguimos apoyando iniciativas e innovaciones como el apoyo al programa Solidario Comunitario (PSC) de FUSAI para promover la inclusión de los segmentos con los que trabajamos y así promover el cambio en la vida de las personas, su forma de pensar y que se puedan convertir en sujetos activos de su propio desarrollo; esa sigue siendo una de nuestras grandes aspiraciones y motivaciones.

Con el apoyo al Programa Solidario Comunitario de FUSAI, desde su creación en el 2012, somos testigos de cómo emprendedores y familias pobres, han mejorado su calidad de vida; resolviendo problemas en sus viviendas, agua, saneamiento. Por esta razón, la Fundación Pro Hábitat en coherencia a su compromiso misional seguimos apoyando iniciativas e innovaciones como el apoyo al programa Solidario Comunitario (PSC) de FUSAI para promover la inclusión de los segmentos con los que trabajamos y así promover el cambio en la vida de las personas, su forma de pensar y que se puedan convertir en sujetos activos de su propio desarrollo; esa sigue siendo una de nuestras grandes aspiraciones y motivaciones.

Iniciativas y empresas impulsadas por FUSAI

FONDO PRO-HABITAT

Con el apoyo al Programa Solidario Comunitario de FUSAI, desde su creación en el 2012, somos testigos de cómo emprendedores y familias pobres, han mejorado su calidad de vida; resolviendo problemas en sus viviendas, agua, saneamiento y energía con una metodología de pequeños créditos y fortaleciendo su liderazgo, gracias a las actividades de formación, asistencia técnica y capacitación.

En el 2022 se redujo sustancialmente la intermediación financiera a IMFs como en años anteriores sin embargo continuamos incrementando el apoyo al PSC, De igual manera estamos apoyamos el impulso de implementación de líneas de crédito verde que ayuden a la mitigación del cambio climático y medio ambiente, en el marco de la alianza de FUSAI como socio directo de KIVA y se impulsó una nueva línea de crédito en el PSC para la adquisición de vivienda, adquisición de terrenos y mejora de vivienda.

En el contexto de la iniciativa “Asentamientos precarios” liderada por la Fundación Rafale Meza Ayau” hemos continuado la reflexión sobre diversos temas estratégicos relacionados con la problemática del déficit cualitativo y cuantitativo habitacional. Entre las organizaciones se menciona: Fundación Rafael Meza Ayau (FRMA), FUNDASAL, Hábitat para La Humanidad, Techo El Salvador, UCA y FUSAI.

Se continuó con la asistencia técnica constructiva con SAC INTEGRAL y el PSC, incrementando mayor apoyo a los clientes de crédito de mejoramiento de vivienda.

Es de destacar los esfuerzos del FPH en su proceso de transformación a la era digital mediante el desarrollo de una nueva imagen de marca a través del sitio Web y la creación de una APP. Todo esto con el objetivo de mejorar su imagen y presencia en línea y su capacidad de conectarse con las comunidades y socios estratégicos con los que trabajamos.

Operaciones de segundo piso

A partir del año 2018, se observa una tendencia decreciente en la colocación a la fecha debida principalmente a la reducción de requerimiento de financiamiento de las tradicionales Intermediarias.

En referencia al número de créditos otorgados para el mejoramiento o adquisición de vivienda a través del Programa Solidario Comunitario se ha venido incrementando desde el año 2018 alcanzando un incremento en el año 2022 del 24.33% con relación al año anterior.

Es de destacar que, durante los últimos 5 años, más de 38484 familias han sido apoyadas a través de pequeños créditos para vivienda y mejoramiento de su hábitat, de los cuales el 96.6% han sido otorgados por el PSC.

EMPRESAS ASOCIADAS Y VOLUMEN DE NEGOCIOS		
AÑOS	CRÉDITOS OTORGADOS POR IMF'S	CRÉDITOS OTORGADOS POR EL PSC
2018	765	5,672
2019	383	7,496
2020	155	5,568
2021	-	8,222
2022	-	10,223
	1303	37,181

Financiamiento al Programa Solidario Comunitario

El Programa Solidario Comunitario (PSC), implementado por FUSAI con el apoyo invaluable del FPH, ofrece una alternativa novedosa de metodología crediticia rural y periurbana, fundamentada en la solidaridad y participación comunitaria. A 11 años de operación, el PSC ha logrado ya resultados satisfactorios y esperanzadores.

Lo más importante, es destacar que el trabajo desarrollado ha consolidado la construcción de una plataforma de trabajo con la comunidad.

En términos de gestión financiera, el PSC colocó aproximadamente US\$ 3.9 Millones, otorgó 10223 créditos, con un crédito promedio de US\$ 388. El PSC cierra el año trabajando con un total de 242 comunidades, con 1426 Grupos Solidarios y ha incorporado en su estrategia de intervención comunitaria un total de 279 Voluntarios Comunitarios, siendo ellos los principales interlocutores entre la Comunidad y FUSAI.

La mayoría fueron otorgados a mujeres jefas de hogar, de los cuales más del 70% de los hogares son de muy escasos recursos.

Durante el año 2022 se apoyaron actividades productivas, mejoramiento de vivienda con enfoque progresivo y productos verdes, de agua, saneamiento y energía limpia; financiados, en su gran mayoría, con recursos del Fondo Pro Hábitat, iniciativa creada por FUSAI y la Cooperación Sueca desde el año 1999.

LA APP MI CHERA del PSC facilito a 2180 familias contar con un crédito promedio de US\$67.97 para afrontar con inmediatez sus necesidades de compra de útiles escolares, medicina, consultas médicas, compra de insumos agrícolas, defunciones y retiros de efectivo a través de la red, los cuales constituyen el 93% de las operaciones.



Asistencia Técnica Constructiva

En el año 2022, el Fondo pro-hábitat ha llevado a cabo 75 asistencias técnicas constructivas, con el objetivo de brindar el apoyo necesario para que los clientes puedan desarrollar el mejor proyecto de mejora de vivienda posible. De estas, 68 se realizaron con clientes de SAC INTEGRAL y 7 con clientes del programa social comunitario PSC.

Cada una de estas asistencias técnicas se realizaron en hogares que tienen en promedio 5 habitantes, lo que significó 375 personas beneficiadas de manera directa por esta iniciativa.

El FPH considera que el servicio de asistencia técnica es algo de gran valor para los clientes objetivos de nuestros programas ya que incide directamente en la mejora de la calidad de vida de las familias.

Gestión Financiera

La tendencia en el crecimiento del patrimonio y de los excedentes del FPH de los últimos cinco años ha sido positiva, reflejando un patrimonio para el año 2022 de US\$ 8,163,089 y un excedente de US\$ 177,841.0 reflejando un incremento en el Patrimonio del 6.5% con relación al año anterior



FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EMPRESARIALES A EMPRENDIMIENTOS DE PERSONAS RETORNADAS MIGRANTES Y EMPRESARIOS DEL PARQUE TURÍSTICO CERRO VERDE APOYADOS POR EL PROGRAMA MUNDIAL DE ALIMENTOS (WFP)

Diseño de programas y proyectos en marcha

OBSERVATORIO MYPE

Con el propósito generar información de primera mano y especializada para los empresarios de la micro y pequeña empresa, así como para el amplio segmento de sectores interesados en su reactivación y desarrollo, FUSAI ha generado la iniciativa del boletín Mype y un observatorio MYPE como un instrumento para visibilizar la problemática del sector mayormente informal y que por naturaleza tiene poco protagonismo en la definición de políticas.

Esta iniciativa tiene un enfoque independiente, técnico y constructivo, aspiramos a construir puentes, para los entendimientos sobre las prioridades de la agenda nacional que tanto necesita nuestro país. Entre los resultados del 2022 se realizaron 4 investigaciones, entre ellas el índice de confianza MYPE, 4 videos y boletines.

RED DE PAGO Y PLATAFORMA TRANSACCIONAL DIRIGIDA A SUPLIR LAS NECESIDADES BÁSICAS DE LA POBLACIÓN EXCLUIDA, A TRAVÉS DE UNA RED DE PROVEEDORES Y SERVICIOS AFILIADOS.

Durante el año 20202 se continuó impulsando el desarrollo del piloto iniciado en Sonsonate y La Paz con la finalidad de construir una red de proveedores, servicios y la colocación de la Tarjeta “Mi Chera” a clientes del PSC. En el año 2022 Mi Chera alcanzó un nivel de aceptación logrando de esta manera la inclusión tecnológica a más de 900 clientes nuevos que probaron que es hacer banca desde una app. Se realizaron más de dos mil transacciones entre retiros de efectivo y compras en negocios afiliados a la Red SIVA , alcanzando un 85% de crecimiento con respecto al año 2021.

Entre los resultados más destacados en el año se mencionan: (i) Apertura de MiChera en Soyapango donde se han afiliado Negocios a la Red SIVA los cuales atenderán a nuestros clientes en la zona; (ii) Cambió el dominio de búsqueda de la App en PlayStore donde ahora se encuentra como “MiChera El Salvador”; (iii) Realización de 10 jornadas Médicas en diferentes comunidades con las cuales se llevó salud visual y médica a más de 200 familias. A la fecha se han colocado US\$159,000 y se han realizado 2044 retiros en efectivo y 211 compras a través de la red.

En resumen, pretendemos a futuro la adopción de tecnologías de pago, ahorro, transferencias, billetera electrónica, pagos, información y crédito electrónico, que puede contribuir sustancialmente al dinamismo de las económicas locales y a la inclusión financiera y digital en la era de la cuarta revolución tecnológica.

REDCAMIF-FUSAI: PROYECTO DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL PARA LA INTEGRACIÓN DE LA APP MI CHERA DE FUSAI CON EL SISTEMA DE SAC APOYO INTEGRAL

Con la suscripción de un convenio de cooperación en el mes de marzo 2022 REDCAMIF y FUSAI se constituyen una alianza para apoyar el programa de mejoramiento del valor agregado a las microfinanzas, impulsado por ADA/REDCAMIF con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población de bajos ingresos en Centroamérica y el Caribe.

Con este proyecto se pretende promover el uso de la tecnología para incrementar y facilitar el acceso a los clientes a los servicios financieros a través del desarrollo e implementación de proyectos de transformación digital. En este sentido se pretende que con la integración de la APP y el sistema de SAC Apoyo Integral se puedan brindar los servicios de ahorro a 8000 clientes del Programa Solidario Comunitario (PSC) de FUSAI. La inversión total asciende a la cantidad de US\$16,000 para un periodo de 1 año.

PROYECTO ACTEC-FUSAI: “FORMAR PARA TRANSFORMAR”

Con la suscripción de un segundo convenio de cooperación 2022-2025, por un monto de US\$ 485,556 ACTEC-Bélgica y FUSAI constituyen una alianza de largo plazo para impulsar, desarrollar e institucionalizar los programas de capacitación denominado “MBA Micro” como un modelo formativo, innovador y transformador bajo un enfoque de formación-acción de alto impacto, así como del programa semilleros y alumni.

El proyecto se ejecuta con empresarios y emprendedores ubicados en las tres regiones geográficas del país con un mayor porcentaje, aproximado de un 60% proveniente de la zona central donde se encuentra concentrada la actividad económica del país.

Se espera que los empresarios que participen en el programa MBA, semilleros y alumnis experimentan una transformación en su gestión empresarial, adquieran nuevos hábitos de gestión en lo financiero y organización, desarrollen una mentalidad gerencial con pensamiento estratégico, y se enfocan en metas estratégicas para acelerar su crecimiento; Además adquieran la capacidad de análisis para enfocar su modelo de negocio identificando las oportunidades de aceleración.

Los impactos se verán reflejados en el incremento de las ventas como resultado de la transformación, así también en muchos casos se generan nuevos empleos y se mejoran la calidad y formalidad de las condiciones laborales para los actuales empleados, creando un efecto multiplicador en la economía del país. Entre los resultados más destacados en el año se tienen: (i) Los empresarios graduados en el MBA lograron aumentar sus ventas en un promedio del 25% y creando 40 empleos nuevos; (ii) La escuela de negocios logró la consolidación del nivel N°1 del MBA, programa Semilleros, Alumni y se constituye el primer Consejo Asesor.

En términos cuantitativos 58 empresarios fueron graduados en el MBAmicro, 428 empresarios fueron atendidos a través del programa MAE Semilleros y 70 alumnis han participado en eventos de fortalecimiento educativo.

PROYECTO USAID-FUSAI: “MODELO DE ACELERACIÓN EMPRESARIAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN EXPORTACIÓN, INCREMENTO DE VENTAS Y EMPLEO EN 9 EMPRESAS DEL SECTOR ALIMENTOS Y BEBIDAS”

Con una inversión de US\$1,465,127 el proyecto pretende incrementar la capacidad productiva de 9 PYMES y la ampliación de instalaciones de 4 de ellas a través de compra de equipos mejoramiento físico de sus instalaciones; Fortalecer el cumplimiento de regulaciones de FDA para una PYME que iniciará exportaciones a EEUU, y fortalecer los sistemas de calidad y/o inocuidad a 5 PYMES; También se apoyará el fortalecimiento de las capacidades gerenciales y de liderazgo a 10 PYMES, el conocimiento de procesos de exportación e ingreso a nuevos mercados a 1 PYME; diseñar nuevos productos para 4 PYMES; y empaques y etiquetado de exportación para 1 PYME.

A la fecha se ha apoyado a 8 MIPYMES con la adquisición de maquinaria y equipo para mejorar la calidad de sus productos e incrementar su productividad, a una con asistencia técnica para el diseño de nuevos productos e inscripción en la plataforma de la Food and Drug Administration (FDA), y a una empresa con 2 participantes en el Modelo Base de Aceleración Empresarial (MBA).

Para fortalecer la cadena productiva también se ha apoyado a los proveedores de las MIPYMES con la entrega de insumos para su actividad productiva y capacitaciones para mejorar su capacidad de gestión empresarial, de acuerdo al siguiente detalle: (i) 26 productores de café; (ii) 17 productores de café fueron apoyados para mejorar la calidad de su producto mediante 2 talleres: uno de catación de café y uno de tueste; y (iii) 28 productores de café recibieron insumos y/o pequeños equipos para sus actividades post-cosecha. En términos de ventas y generación de nuevos empleos se ha logrado US\$1.4 millones en ventas y 123 empleos.

PROYECTO PMA-FUSAI: “APOYO PARA DINAMIZAR Y MEJORAR EL COMPONENTE EMPRENDEDOR Y FORTALECIMIENTO DEL AUTOEMPLEO DEL PROGRAMA MUNDIAL DE ALIMENTOS EN LA ZONA ORIENTAL DE EL SALVADOR”

El proyecto tiene como objetivo general apoyar a dinamizar y mejorar la economía familiar en 35 emprendimientos provenientes de familias retornadas, mediante el fortalecimiento, la reactivación económica e incrementar su nivel de resiliencia.

Con una duración de 6 meses y una inversión de US\$71980 se logró los siguientes resultados:

(i) Levantar en conjunto con PMA un formulario de diagnóstico de los 35 emprendimientos; (ii) Brindar un proceso formativo (presencial o semipresencial), sobre empresarialidad (iii) Elaborar junto a las personas emprendedoras un plan de negocios para incrementar de manera sostenidas sus ventas. (iv) Entrega de capital semillas en especies de equipos y herramientas para los 35 emprendimientos por un valor de US\$1,200 por empresario y (v) desarrollo de sesiones de asistencia técnica personalizada.

PROYECTO USAID/FRMA-FUSAI: “ALTO IMPACTO SOYAPANGO”

El Proyecto Soyapango de Alto Impacto tiene una duración de 4 años, con una inversión de 4 millones de dólares, es liderado por la Fundación Rafael Meza Ayau e implementado por 4 instituciones aliadas; entre ellas Fundación Empresarial para la Acción Social (FUNDEMAS), Fundación Salvador del Mundo (FUSALMO), Asociación Centros Infantiles de Desarrollo (CINDE) y FUSAI.

El proyecto espera contribuir a la mejora de la calidad de vida de 10,000 familias en el municipio de Soyapango, a través de la coordinación efectiva de sectores clave para aumentar las oportunidades de desarrollo económico y social local, mediante la implementación de 4 componentes.

En este sentido FUSAI está apoyando la ejecución del componente “ Crecimiento económico”, a través de: (i) Desarrollo de habilidades empresariales, gestión y resiliencia utilizando la tecnología “EdTech” instalando y equipando dos aulas comunitarias virtuales y el desarrollo de 14 talleres sobre temas relacionados con el desarrollo empresarial, la resiliencia y el uso de la tecnología; (ii) facilitando el acceso a soluciones financieras digitales viables, incluidos ahorros, préstamos grupales, transferencias de efectivo, educación financiera, micro seguros, préstamos individuales, soluciones de seguros, crédito y ahorros para la jubilación, entre otros.

Durante el 2022 se destacan los siguientes resultados: (i) 100 Empresarios MYPES han sido capacitados en desarrollo empresarial; (ii) 25 voluntarios comunitario identificados y adiestrados; (iii) Elaboración de 50 autodiagnósticos y planes de mejora de vida a empresarios MYPE mediante la implementación de la metodología del semáforo de desarrollo integral y (iv) más de 70 microcréditos otorgados.

PROYECTO GLASSWING- FUSAI: “TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA SEMÁFORO DE DESARROLLO INTEGRAL”

En el marco del proyecto NIDO financiado por USAID, “Comunidades seguras” implementado por Glasswing y a través del cual se propone mejorar la seguridad de familias en comunidades con altos índices de delincuencia y violencia, para reducir la migración irregular.

En este contexto Glasswing y FUSAI inician en el mes de mayo una prueba piloto para hacer la transferencia metodológica del semáforo de desarrollo integral a 50 jóvenes que participan en el componente de desarrollo juvenil “Jóvenes Constructores”, a través del cual se pretende explorar iniciativas que aborden las causas de la pobreza.

La transferencia tuvo una duración de 4 meses y una inversión estimada en US\$ 7, 407

FUSAI ES ACREDITADA POR EL INSAFORP COMO INSTITUCION AUTORIZADA PROVEEDORA DE SERVICIOS DE CAPACITACION

A partir del presente año FUSAI cuenta con la acreditación para la implementación de programas de formación continua y formación inicial orientados a la capacitación de trabajadores de la MIPYMES y programas para jóvenes, mujeres y población vulnerable. Entre las categorías formativas se mencionan. (i) Gestión empresarial; (ii) Recursos humanos; (iii) Finanzas e inversiones, y (iv) Habilidades interpersonales.

PROYECTO EMBAJADA DE LOS PAISES BAJOS-FUSAI: “FORTALECIMIENTO Y SENSIBILIZACIÓN COMUNITARIA AL CAMBIO CLIMÁTICO A TRAVÉS DEL ACCESO A PRODUCTOS VERDES Y ENERGÍAS LIMPIAS CON APOYO CREDITICIO DE SIVA.”

Se espera facilitar el acceso a productos crediticios de línea verde (SIVA) en el segmento de subsistencia del Programa Solidario Comunitario (PSC) de FUSAI para atender problemática de agua, saneamiento y/o energía alternativa en comunidades rurales y periurbanas.

El proyecto pretende apoyar a un estimado de 500 familias con alto grado de exclusión y tiene una duración de 12 meses con una inversión de US\$41,000 de los culés US\$25,000 constituye el aporte de la Embajada de los Países Bajos y el resto es aporte de FUSAI.

El proyecto desarrolla los siguientes componentes (i) Sensibilización y capacitación para impulsar la adaptación comunitaria al cambio climático; (ii) Impulsar y promocionar la oferta de productos verdes disponibles en el ámbito de energía limpia, saneamiento, agua y mecanismos para su acceso; (iii) Acceso a productos verdes mediante el otorgamiento de pequeños créditos SIVA.

FUSAI



PROYECTO USAID-FUSAI: “MODELO DE ACELERACIÓN EMPRESARIAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN EXPORTACIÓN, INCREMENTO DE VENTAS Y EMPLEO EN 9 EMPRESAS DEL SECTOR ALIMENTOS Y BEBIDAS”

Mira el video acá





FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Con el Dictamen de los Auditores Independientes)



FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Contenido

Dictamen de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Ingresos y Gastos

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



PBX: (503) 2218-6400
auditoria@bdo.com.sv
consultoria@bdo.com.sv

17 Av. Norte y Calle El Carmen
Centro de Negocios Kinetika
Nivel 8° Local 13B
Santa Tecla La Libertad,
El Salvador, C.A.

Dictamen de los Auditores Independientes

Al Consejo de Administradores
de la Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral (FUSAI):

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral (FUSAI), que incluyen el balance general al 31 de diciembre de 2022, el estado de ingresos y gastos, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral, al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con la base de contabilidad descrita en la nota 1(a) a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC por sus siglas en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro dictamen. Somos independientes de la Fundación de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales Contables (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) desarrollado y aprobado por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y adoptado en El Salvador por el Consejo de Vigilancia de la Profesión de la Contaduría Pública y Auditoría y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

BDO Figueroa Jiménez & Co., Sociedad Anónima, debidamente constituida y registrada de acuerdo con las Leyes de El Salvador, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantías del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas. BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas de BDO



Base de contabilidad, distribución y uso de los estados financieros

Los estados financieros de la Fundación, han sido preparados de acuerdo al Manual de Políticas Contables elaborado por la Administración de la Fundación que incluye la práctica contable aceptable en El Salvador para Instituciones sin fines de lucro; dicha práctica contable no corresponde a un marco de referencia para información financiera de uso general, sino para los propósitos especiales de información que se determinan por la naturaleza y cumplimiento legal de la Fundación en El Salvador, por ello su distribución o circulación es restringida; ya que, puede no ser adecuado para otros propósitos; las políticas de contabilidad utilizadas por la Administración para la elaboración de los estados financieros se describen en la nota 1 (a), a los estados financieros.

Párrafos de énfasis

Al 31 de diciembre de 2022, Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral (FUSAI), posee inversiones con participaciones entre el 42.95% y el 99.95% en subsidiarias; sin embargo, no elabora estados financieros consolidados, debido a que las subsidiarias no poseen las mismas bases contables; adicionalmente, no existe ninguna otra compañía controladora que elabore estados financieros consolidados del grupo.

Tal como se indica en la nota (23), a los estados financieros, la Fundación es parte de un grupo de entidades relacionadas que están bajo una misma dirección y control corporativo, existiendo relaciones comerciales con esas compañías, cuyos términos pueden diferir de las transacciones efectuadas con terceros independientes.

Responsabilidades de la administración de la Fundación con respecto a los estados financieros

La Administración es responsable de elaborar y presentar los estados financieros de forma que se encuentren razonables de conformidad con la base de contabilidad descrita en la nota 1(a) a los estados financieros y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la elaboración de estados financieros libres errores materiales, debido a fraude o error. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Fundación de continuar como negocio en marcha, revelando, según proceda, las cuestiones relacionadas con la Fundación en funcionamiento y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si tienen intención de liquidar la Fundación o cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Fundación.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un dictamen de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC por sus siglas en inglés) siempre detecte un error material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma acumulada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.

- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral, para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro dictamen de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que expresen la imagen fiel.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos de la auditoría, así como cualquier deficiencia del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

 BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.
Registro N° 215

Oscar Armando Urutia Viana
Representante Legal y
Socio Encargado de la Auditoría
Registro N° 753



San Salvador, 19 de abril de 2023.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI) (Fundación Salvadoreña sin Fines de Lucro)			
Balances Generales			
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021			
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)			
<u>Activo</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 3)	US\$	437,157	737,517
Inversiones en depósitos a plazo (nota 4)		3,815,000	4,061,000
Préstamos por cobrar a corto plazo (nota 5)		-	145,687
Préstamos por cobrar a partes relacionadas a corto plazo (nota 23)		1,028,210	486,262
Otras cuentas por cobrar (nota 6)		103,743	150,257
Cuentas por cobrar a partes relacionadas a corto plazo (nota 23)		40,040	108,095
Gastos pagados por anticipado		<u>205,324</u>	<u>74,421</u>
Total del activo corriente		<u>5,629,474</u>	<u>5,763,239</u>
Activo no corriente:			
Préstamos por cobrar a largo plazo (nota 5)		2,565,496	2,205,720
Inventario de inmuebles (nota 7)		124,080	204,161
Inversiones en acciones (nota 8)		9,589,015	8,820,986
Propiedad, planta y equipo - netos (nota 9)		645,091	651,615
Activos intangibles (nota 8)		<u>151,473</u>	<u>154,781</u>
Total del activo no corriente		<u>13,075,155</u>	<u>12,037,263</u>
Total del activo	US\$	<u>18,704,629</u>	<u>17,800,502</u>
<u>Pasivo y Patrimonio</u>			
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar comerciales	US\$	35,131	22,789
Otras cuentas por pagar (nota 10)		38,893	140,628
Cuentas por pagar a partes relacionadas (nota 23)		375,499	388,923
Fondos recibidos para ejecución de contratos (nota 11)		117,014	98,531
Donativos restringidos		281,887	204,278
Préstamos por pagar a partes relacionadas a corto plazo (nota 23)		368,928	364,464
Préstamos por pagar a corto plazo a otras entidades (nota 24)		<u>320,982</u>	<u>299,074</u>
Total del pasivo corriente		<u>1,538,334</u>	<u>1,518,687</u>
Pasivo no corriente:			
Provisión laboral (nota 28)		30,000	25,000
Préstamos por pagar a partes relacionadas a largo plazo (nota 23)		-	50,960
Préstamos por pagar a largo plazo a otras entidades (nota 25)		<u>107,793</u>	<u>115,000</u>
Total del pasivo no corriente		<u>137,793</u>	<u>190,960</u>
Total del pasivo		<u>1,676,127</u>	<u>1,709,647</u>
Patrimonio			
Capital (nota 12)		4,407,929	4,407,929
Donaciones (nota 13)		4,726,169	4,685,235
Superávit por revaluaciones de activo fijo (nota 9)		114,286	114,286
Capital por premio (nota 14)		300,000	300,000
Excedentes acumulados (nota 15)		<u>7,480,118</u>	<u>6,583,405</u>
Total del patrimonio		<u>17,028,502</u>	<u>16,090,855</u>
Total pasivo y patrimonio	US\$	<u>18,704,629</u>	<u>17,800,502</u>
Véanse notas que acompañan a los estados financieros.			

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI) (Fundación Salvadoreña sin Fines de Lucro)			
Estados de Ingresos y Gastos			
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021			
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)			
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos:			
Administración central (nota 16)	US\$	493,026	478,979
Productos financieros netos - Fondo Revolvente de Vivienda (nota 17)		209,749	215,775
Productos financieros (nota 18)		1,463,290	1,240,931
Donaciones recibidas (nota 19)		440,065	127,655
Ingresos por participación en resultados de compañías asociadas, netos (nota 8)		<u>1,376,107</u>	<u>1,275,695</u>
		3,982,237	3,339,035
Costos de operación:			
Administración central (nota 20)		20,522	14,744
Costos por donaciones (nota 20)		<u>406,033</u>	<u>110,730</u>
		<u>426,555</u>	<u>125,474</u>
Excedentes antes de gastos de operación		<u>3,555,682</u>	<u>3,213,561</u>
Gastos de operación:			
Gastos de funcionamiento (nota 20)		1,048,731	1,035,366
Gastos fondo revolvente de vivienda (nota 20)		1,743,173	1,491,148
Otros gastos		<u>85,974</u>	<u>76,860</u>
		<u>2,877,878</u>	<u>2,603,374</u>
Excedente de operación		677,804	610,187
Ingresos financieros (nota 21)		258,261	225,247
Gastos financieros (nota 22)		<u>(39,352)</u>	<u>(41,492)</u>
Excedente neto	US\$	<u>896,713</u>	<u>793,942</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)
(Fundación Salvadoreña sin Fines de Lucro)

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación:			
Excedente neto	US\$	896,713	793,942
Conciliación entre el excedente neto y el efectivo neto proveniente por actividades de operación:			
Pérdida por venta de inventario (Terreno San Martín)		15,081	-
Estimación para cuentas incobrables		157,909	120,420
Depreciación y amortización		81,523	70,555
Provisión de intereses por pagar		2,523	-
Ingreso (gasto) neto por participación en resultados de asociadas y subsidiarias		(1,376,107)	(1,275,695)
Pérdida por retiro de activo fijo		-	316
Sub - total		(222,358)	(290,462)
Cambios netos en activos y pasivos:			
Aumento en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(325,484)	(178,083)
Disminución de inventarios		65,000	-
Aumento en gastos pagados por anticipado		(130,903)	(19,980)
(Disminución) aumento en cuentas por pagar		(48,085)	103,938
Aumento en cuentas por pagar por ejecución de contratos		18,483	19,340
Aumento (disminución) en donativos restringidos		77,609	(10,324)
Efectivo neto usado en actividades de operación		(565,738)	(375,571)
Flujos de efectivo provenientes de actividades de inversión:			
Disminución (aumento) en depósitos a plazo		246,000	(1,591,000)
Adquisición de propiedad, planta y equipo		(71,469)	(86,780)
Adquisición de intangibles		(2,462)	(9,303)
Dividendos recibidos		262,329	381,119
Efectivo neto provisto por (usado en) actividades de inversión		434,398	(1,305,964)
Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento:			
Préstamos recibidos		1,275,823	722,074
Pago de préstamos		(1,346,417)	(348,782)
Anticipos de dividendos recibidos		375,467	388,923
Préstamos otorgados		(805,807)	(369,556)
Pagos recibidos de préstamos otorgados		331,914	315,741
Efectivo neto (usado en) provisto por actividades de financiamiento		(169,020)	708,400
Disminución neta en el efectivo y equivalentes de efectivo		(300,360)	(973,135)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		737,517	1,710,652
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US\$	437,157	737,517
Véanse notas que acompañan a los estados financieros.			

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)
(Fundación Salvadoreña sin Fines de Lucro)

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>Capital (nota 12)</u>	<u>Donaciones (nota 13)</u>	<u>Superávit por revaluación (nota 9)</u>	<u>Capital por premio (nota 14)</u>	<u>Excedentes acumulados (nota 15)</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2020	US\$	4,407,929	4,639,425	114,286	300,000	5,789,463	15,251,103
Donaciones de activo fijo		-	53,501	-	-	-	53,501
Depreciación de bienes donados		-	(7,691)	-	-	-	(7,691)
Excedente neto - 2021		-	-	-	-	793,942	793,942
Saldo al 31 de diciembre de 2021	US\$	4,407,929	4,685,235	114,286	300,000	6,583,405	16,090,855
Donaciones de activo fijo		-	49,287	-	-	-	49,287
Depreciación de bienes donados		-	(8,353)	-	-	-	(8,353)
Excedente neto - 2022		-	-	-	-	896,713	896,713
Saldo al 31 de diciembre de 2022	US\$	4,407,929	4,726,169	114,286	300,000	7,480,118	17,028,502

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

(1) Resumen de políticas significativas de contabilidad

(a) Base de presentación

Los estados financieros de la Fundación, han sido preparados de conformidad al Manual de Políticas Contables elaborado por la Administración de la Fundación, que incluye la práctica contable de conformidad a la naturaleza y requerimiento legal que es aceptable en El Salvador para Instituciones sin fines de lucro, dicha práctica contable no corresponde a un marco de referencia para información financiera de uso general, sino para los propósitos especiales de información que se determinan por la naturaleza y cumplimiento legal de la Fundación.

En El Salvador el uso de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) es un requisito de cumplimiento legal en todas las compañías (a excepción de las Fundaciones y Asociaciones sin fines de lucro), para los períodos contables que iniciaron en enero de 2011.

(b) Estados financieros básicos

Los estados financieros básicos, de la Fundación, incluyen los siguientes: balance general, estado de ingresos y gastos, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo.

(c) Base de preparación y presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de acumulación. Bajo esta base, los ingresos y gastos se reconocen cuando se devengan independientemente de cuándo se recibe o paga el efectivo.

La Fundación ha preparado estos estados financieros sobre la base individual, usando la exención de que sus estados financieros no están registrados ni están en proceso de hacerlo en una Bolsa de Valores con el propósito de emitir instrumentos en un mercado público.

(d) Estados financieros separados

Los estados financieros separados adjuntos constituyen los estados financieros separados en las que las inversiones en subsidiarias y asociadas se contabilizan a partir de las cantidades directamente invertidas y no en función de los resultados obtenidos y de los activos netos poseídos por la entidad en la que ha invertido.

(Continúa)

(e) Equivalentes de efectivo

Se consideran como equivalentes de efectivo aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor, y su convertibilidad en estricto efectivo está sujeta a un plazo no mayor a los tres meses.

(f) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros de la Fundación son registrados inicialmente al costo y consisten en efectivo, equivalentes de efectivo, inversiones en depósitos, cuentas por cobrar por financiamiento, cuentas por pagar, y préstamos a corto o a largo plazo.

Los instrumentos financieros que eventualmente sujetan a la entidad al riesgo de crédito principalmente en efectivo, inversiones en depósitos y cuentas por cobrar.

(g) Inventarios y construcciones en proceso

Toda la inversión necesaria para llevar a cabo los proyectos habitacionales durante su fase de ejecución se acumula en una cuenta denominada “Construcciones en Proceso”, al finalizar los proyectos y estar las viviendas totalmente construidas, se trasladan a la cuenta de inventarios denominada “Viviendas Terminadas”, las cuales se encuentran disponibles para la venta.

(h) Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones se registran inicialmente al costo. La medición posterior de estas inversiones se contabiliza de la siguiente manera:

- i. Si la participación en el patrimonio de la participada es hasta el 20 por ciento del capital social, la inversión se mantiene al costo. Los dividendos son reconocidos como ingresos cuando son decretados en Junta General de Accionistas de la participada.
- ii. Si la participación en el patrimonio de la participada es mayor al 20 por ciento, la inversión se registra bajo el método de la participación, por lo que el saldo de la inversión aumenta o disminuye de acuerdo a la participación de FUSAI en las utilidades o pérdidas de las participadas con crédito o cargo, respectivamente, en el estado de ingresos y gastos separado. Los dividendos recibidos se reconocen como una disminución del saldo de la inversión.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

- iv) Ingresos por viviendas: los ingresos de inmuebles vendidos se registran hasta que la vivienda o lote se escritura a favor de los beneficiarios del programa, liquidando los fondos recibidos por ejecución de contratos, es decir, los abonos efectuados por el cliente para completar el precio de venta de la vivienda, generándose una ganancia que se reconoce como ingreso o una pérdida que se reconoce como costo.
- v) Ingresos y gastos derivados de donaciones recibidas con fines específicos: Las donaciones en administración recibidas con fines específicos se registran en el pasivo cuando se reciben los fondos y se van reconociendo como ingresos en el estado de ingresos y gastos separado a medida que se ejecutan las actividades contempladas en los respectivos proyectos, cuando se trata de donaciones para capital de trabajo o activos fijos se registran en las cuentas patrimoniales.
- vi) Ingresos por asesoría legal: los ingresos se registran en el momento en que se ha prestado el servicio legal requerido para la escrituración de las viviendas.
- vii) Los ingresos por participación en resultados de compañías asociadas se reconocen en el estado de ingresos y gastos separado sobre la base de acumulación.

(l) Estimación para cuentas incobrables

En base a los saldos de la cartera de créditos se determinan riesgos relacionados a la probabilidad de no recuperar en su totalidad los recursos prestados a los clientes. Se clasifican los créditos en las siguientes categorías:

Crédito para empresas y personas naturales orientadas a:

- Créditos para microempresa solidarias (capital de trabajo)
- Créditos para microempresa (compra de activo nuevo o usado).

Crédito para vivienda

- Crédito para mejoramiento de vivienda
- Remodelación de vivienda
- Reparación de vivienda
- Construcción de vivienda

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

La clasificación de los riesgos crediticios es la siguiente:

<u>Categoría</u>	<u>Vivienda/empresa</u> <u>días en mora</u>	<u>% de reserva</u>
A1	De 1 a 7 días	0%
A2	De 8 a 30 días	0%
B	De 31 a 60 días	25%
C1	De 61 a 90 días	50%
C2	De 91 a 120 días	75%
D1	De 121 a 270 días	100%
D2	De 271 a 360 días	100%
E	+ 360 días	100%

Se considerará si existen garantías reales o si son operaciones relacionadas con créditos con redescuentos para honrar las deudas.

(m) Estimación para pérdida de deterioro de inventarios

Se considerará para la estimación de pérdida por deterioro de inventarios lo siguiente:

- Viviendas: se evaluarán las condiciones de las instalaciones y si no han sufrido desmantelamientos.
- Lotes y terrenos: debido a factores de seguridad en las zonas donde se llevan a cabo los proyectos, se considerará el mismo riesgo que a las viviendas.
- Para ambos casos se estima una pérdida máxima del 50% del costo de los activos.
- Bienes recibidos en pagos: se evaluarán las condiciones de acceso principalmente, y se estima una pérdida del 100% del costo de los inmuebles.

(n) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos a la fecha de los estados financieros, y la exposición a los pasivos contingentes. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Administración a la fecha de los estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

Dentro de sus programas brinda financiamiento para la solución de urgentes y primordiales necesidades de la población objetivo, pudiendo incluso invertir su propio patrimonio, con el fin de generar los recursos necesarios para tal fin. Asimismo, para el logro de sus fines mantiene relaciones con instituciones nacionales e internacionales que tienen objetivos similares a los de la Fundación, pudiendo establecer convenios, alianzas o consorcios que contribuyan a lograr dichos fines.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Fundación posee un total de 92 y 78 empleados permanentes, respectivamente.

El domicilio de la Fundación es Calle Nueva N°1, Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador.

(3) Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre, es el siguiente:

		2022	2021
Caja general (a)	US\$	16,096	-
Cuentas corrientes en bancos locales		373,047	567,192
Cuentas de ahorro en bancos locales		48,014	26,325
Depósitos a plazo en bancos locales (b)		-	144,000
	US\$	437,157	737,517

(a) Este saldo corresponde a cheque recibido por pago parcial cuenta por cobrar a finales año 2022, relacionado con la cooperativa de empleados ACACEFI US\$16,095.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(b) Los depósitos a plazo se encuentran distribuidos de la siguiente manera:

Institución		2021		
		Monto	Interés anual	Plazo (días)
Multi Inversiones (BT) Mi Banco Cooperativa	US\$	114,000	3.00%	30
Puntotransacciones de R.L.		30,000	6.50%	30
	US\$	144,000		

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se invirtió en depósitos con plazo mayor a 90 días, debido a esto los saldos han sido registrados en la cuenta de inversiones en depósitos a plazo (Véase nota 4).

(4) Inversiones en depósitos a plazo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Fundación posee un monto de US\$3,815,000 y US\$4,061,000, respectivamente en inversiones en depósitos a plazo mayores a 90 días, el detalle se presenta a continuación:

Institución		2022		
		Monto	Interés promedio anual	Plazo (días)
Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A.	US\$	2,350,000	5.00% y 5.65%	120 a 180
Multi Inversiones (BT) Mi Banco Banco G&T Continental El Salvador, S.A.		1,190,000	5.10% y 5.55%	120 a 180
Cooperativa Punto transacciones, de R.L.		225,000	5.00%	360
		50,000	5.75% y 6.50%	180
	US\$	3,815,000		

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

Institución	2021		
	Monto	Interés promedio anual	Plazo (días)
Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A.	US\$ 2,350,000	5.00% y 5.65%	120 a 180
Multi Inversiones (BT) Mi Banco	1,456,000	5.10% y 5.55%	120 a 180
Banco G&T Continental El Salvador, S.A.	225,000	5.00%	360
Cooperativa Punto transacciones, de R.L.	30,000	6.50%	180
	US\$ 4,061,000		

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, los depósitos bancarios en cuentas de ahorro y a plazos generaron ingresos por intereses de US\$215,500 y US\$186,208, respectivamente, (véase nota 21) de los cuales US\$205,419 y US\$181,414, respectivamente, corresponden al Proyecto Fondo Revolvente de Vivienda (véase nota 26), y a FUSAI US\$10,081 y US\$4,794, respectivamente.

(5) Préstamos por cobrar - netos

Un resumen de los préstamos por cobrar - netos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presentan a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Préstamos por cobrar a corto plazo:			
Intermediarios financieros			
Asociación Hábitat para la Humanidad	US\$	-	142,400
ASABARCLE		-	3,287
	US\$	-	145,687

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

Préstamos por cobrar a largo plazo:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuenta por cobrar por venta de inmuebles	US\$	63,555	26,310
Créditos comunitarios:			
Capital crédito comunitario		2,713,786	2,316,983
Intereses por cobrar crédito comunitario		91,051	87,036
Desembolsos Tigo Money para monedero clientes PSC		12,952	4,449
Estimación para cuentas incobrables crédito comunitario		(315,848)	(229,058)
Sub - total		2,501,941	2,179,410
	US\$	2,565,496	2,205,720

El movimiento de la estimación para cuentas de dudosa recuperación del Crédito Comunitario al 31 de diciembre, se presenta a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Saldo al inicio del año	US\$	229,058	160,514
(+) Gastos por cuentas incobrables		157,909	120,420
(-) Liquidaciones de cuentas incobrables		(71,119)	(51,876)
Saldo al final del año	US\$	315,848	229,058

Las cuentas por cobrar a intermediarios financieros (Asociación Hábitat para la Humanidad), consiste en operaciones de segundo piso para colocación de créditos para mejoramiento y/o ampliación de vivienda, devengan tasas de interés entre 7.25% y 9% en el 2022 (entre 7.25% y 9% en el 2021), y sus vencimientos 5 años para los préstamos por cobrar al 31 de diciembre de 2022 y 2021, garantizados con prenda sobre cartera de préstamos y/o pagarés; mientras que los préstamos a Asociaciones de Personas denominadas Juntas de Agua devengan tasas de interés del 12% anual, con vencimientos a cinco años y cuyos fondos los utilizan para financiar proyectos de introducción de agua a sus comunidades.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

El ingreso por intereses y comisiones obtenido por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, de las operaciones con intermediarios financieros y créditos comunitarios, es de US\$1,673,039 y US\$1,456,706, respectivamente (véase nota 17 y 18), de los cuales un monto de US\$209,749 y US\$215,775, respectivamente, corresponden al Proyecto Fondo Revolvente de Vivienda (véase nota 26).

(6) Otras cuentas por cobrar

Un resumen de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre, se presenta a continuación:

		2022	2021
Clientes servicio de capacitación	US\$	1,486	14,628
Funcionarios y empleados		67,954	93,090
IVA crédito fiscal		501	861
Otras cuentas por cobrar (a)		33,802	41,678
	US\$	103,743	150,257

(a) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, corresponde principalmente a intereses por cobrar de depósitos a plazo, cuentas por cobrar donantes y otras cuentas por cobrar.

(7) Inventario de inmuebles

Al 31 de diciembre el saldo de inventario de inmuebles se presenta a continuación:

		2022	2021
Proyectos de vivienda			
Viviendas terminadas	US\$	271,912	271,912
Lotes disponibles		3,048	3,048
Bienes recibidos en pago		63,930	63,930
		338,890	338,890
Construcción en proceso:			
Terreno Nuevo San Martín		-	177,457
		-	177,457
Total costo		338,890	516,347
Estimación para deterioro de inventarios		(214,810)	(312,186)
	US\$	124,080	204,161

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

El 19 de agosto de 2022, se vendió el terreno Nuevo San Martín al señor José Inocente Miranda, por un valor de US\$65,000, de los cuales se recibieron en efectivo US\$25,000, y por la diferencia de US\$40,000 se le otorgo préstamo con garantía hipotecaria, a un plazo de 48 meses, una tasa de 10% anual y una cuota mensual de US\$1,014.50.

Al 31 de diciembre de 2021, las construcciones en proceso incluyen el valor del terreno Nuevo San Martín por US\$177,457 y han sido suspendidas debido a que este terreno no cuenta con una factibilidad adecuada para efectuar edificaciones de vivienda en las condiciones actuales, ya que es necesario realizar inversiones adicionales para mejorar las condiciones de éstos, lo cual podría elevar demasiado el costo de las viviendas.

Al 31 de diciembre de 2022, se ha establecido una estimación por deterioro que corresponde principalmente a los bienes recibidos en pago por un monto de US\$214,810. Al 31 de diciembre de 2021, se ha establecido una estimación por deterioro que corresponde principalmente al proyecto en el terreno Nuevo San Martín y a los bienes recibidos en pago por un monto de US\$312,186.

(8) Inversiones en acciones

Al 31 de diciembre el saldo de inversiones en acciones se presenta a continuación:

		2022	2021	Participación		Actividad principal
				2022	2021	
SAC Apoyo Integral, S.A.	US\$	4,197	4,197	0.02%	0.02%	Microfinanciera
Puntotransacciones, S.A. de C.V.		6,337	9,497	51.09%	51.09%	Servicios
Apoyo Integral Inversiones, S.A.		4,878,899	4,168,986	42.95%	42.95%	Inversionista
Conecta2, S.A. de C.V.		290,473	271,679	99.95%	99.95%	Servicios
Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V.		3,640,941	3,641,633	43.41%	43.41%	Inversionista
Apoyo Integral Guatemala, S.A.		768,168	724,994	50.00%	50.00%	Microfinanciera
	US\$	9,589,015	8,820,986			

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

Los ingresos netos, reconocidos en el estado de ingresos y gastos por la participación en los resultados de dichas empresas, se resumen a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Sociedad de Ahorro y Crédito			
Apoyo Integral, S.A.	US\$	347	312
Puntotransacciones, S.A. de C.V.		(3,160)	(25,547)
Apoyo Integral Inversiones, S.A.		971,896	958,138
Conectá2, S.A. de C.V.		18,793	2,573
Apoyo Integral Inversiones			
El Salvador, S.A. de C.V.		<u>388,231</u>	<u>340,219</u>
	US\$	<u>1,376,107</u>	<u>1,275,695</u>

Los activos intangibles al 31 de diciembre, se presentan a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Goodwill por inversión en acciones			
en Apoyo Integral Inversiones,			
S.A. (Panamá) (a)	US\$	86,477	86,477
Goodwill por inversión en acciones			
en Apoyo Integral Inversiones			
El Salvador, S.A. de C.V. (a)		<u>45,434</u>	<u>45,434</u>
		131,911	131,911
Licencia de software		30,698	28,236
Amortización de licencia de			
software		<u>(11,136)</u>	<u>(5,366)</u>
	US\$	<u>151,473</u>	<u>154,781</u>

(a) Para el caso del Goodwill reconocido por Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral, por la adquisición de inversión en acciones de las 2 sociedades Apoyo Integral Inversiones, S.A., y Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V., en el año 2008, 2009, 2011, 2013 y 2018, fue un sobre precio fuera del valor, el cual se pagó porque las proyecciones futuras en ambas sociedades, siempre fueron favorables, esto se puede comprobar con los rendimientos sostenidos de estas a través de los años, sobre todo por la inversión en Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral S.A., y a la fecha es una de las instituciones microfinancieras más rentables del mercado salvadoreño.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

La administración de Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral, en relación al Goodwill, producto de inversión adquirida de Apoyo Integral Inversiones, S.A., y Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V., la administración de la Fundación consideró en los años anteriores al 2018, que dicho rubro no se deterioró y además según las proyecciones y condiciones del mercado de las microfinanzas del mercado salvadoreño no anticipa un deterioro futuro que pueda afectar sustancialmente el Goodwill reconocido, por tanto se mantiene el saldo original de registro.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Fundación no presenta estados financieros consolidados.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(9) Propiedad, planta y equipo - netos

La propiedad, planta y equipo - netos al 31 de diciembre, se presentan a continuación:

		Terrenos	Revaluaciones (a)	Edificios e instalaciones	Mobiliario y equipo	Equipo de computo	Equipo de transporte	Total
<u>Costo:</u>								
Saldos al 31 de diciembre de 2021	US\$	25,045	114,286	607,415	209,970	138,415	135,148	1,230,279
Adiciones		-	-	-	28,597	23,778	25,207	77,582
Retiros		-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2022		25,045	114,286	607,415	238,567	162,193	160,355	1,307,861
<u>Depreciación acumulada:</u>								
Saldos al 31 de diciembre de 2021		-	-	(242,131)	(150,671)	(107,118)	(78,744)	(578,664)
Depreciación del año		-	-	(24,282)	(27,296)	(18,026)	(14,502)	(84,106)
Retiros		-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2022		-	-	(266,413)	(177,967)	(125,144)	(93,246)	(662,770)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2022	US\$	25,045	114,286	341,002	60,600	37,049	67,109	645,091
Saldo neto al 31 de diciembre de 2021	US\$	25,045	114,286	365,284	59,299	31,297	56,404	651,615

(a) El superávit por revaluación fue originado por revalúo realizado durante el año 1996 al terreno en el cual se encuentran ubicadas las instalaciones de la Fundación, por un monto de US\$114,286.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(10) Otras cuentas por pagar

Un resumen de las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre, se presenta a continuación:

		2022	2021
Beneficios a empleados (a)	US\$	12,104	118,866
Retenciones por pagar		18,175	14,341
IVA débito fiscal		4,654	962
Cuentas por pagar empleados (b)		3,960	6,459
	US\$	38,893	140,628

(a) Al 31 de diciembre de 2022, corresponde principalmente a obligaciones patronales de ISSS y AFP's por pagar. Al 31 de diciembre de 2021, corresponde principalmente a provisión de bono por pagar a empleados y directores de FUSAI por un monto de US\$110,000, y obligaciones patronales de ISSS y AFP's por pagar.

(b) Corresponde principalmente a cuentas por pagar a empleados en concepto de consultoría, entre otros.

(11) Fondos recibidos para ejecución de contratos

Los fondos recibidos para ejecución de contratos al 31 de diciembre estaban conformados según detalle a continuación:

		2022	2021
Aporte de beneficiarios proyectos de vivienda (a)	US\$	113,172	85,638
Descuentos por desembolsos		3,538	3,262
Otros		304	9,631
	US\$	117,014	98,531

(a) Corresponde principalmente a primas y cuotas de alquiler de vivienda del proyecto Joya de Tomasico.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(14) Capital por premio

El saldo de capital por premio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por US\$300,000, corresponde a premio obtenido en 2002 por la venta del programa de crédito que FUSAI desarrolló durante 10 años a Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A. (antes Apoyo Integral, S.A. de C.V.)

(15) Excedentes acumulados

El detalle de excedentes acumulados al 31 de diciembre, es el siguiente:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Excedentes acumulados	US\$	4,029,953	4,029,953
Ajuste en resultados acumulados		(16,280)	(16,280)
Excedente 2017		306,947	306,947
Excedente 2018		246,581	246,581
Excedente 2019		627,277	627,277
Excedente 2020		594,985	594,985
Excedente 2021		793,942	793,942
Excedente 2022		<u>896,713</u>	<u>-</u>
	US\$	<u>7,480,118</u>	<u>6,583,405</u>

(16) Administración central

La Fundación reconoció ingresos por administración central al 31 de diciembre según detalle a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingreso por administración del Fondo Revolvente de Vivienda	US\$	282,321	277,290
Ingreso por administración del Crédito Comunitario		66,250	102,000
Ingresos por servicios de capacitaciones de clientes		-	604
Ingresos por alquiler de locales		12,000	11,000
Ingresos por alquiler de vehículo		3,500	6,685
Ingresos administración De Conecta2		120,000	71,500
Ingresos administración Puntotransacciones		2,400	2,400
Otros ingresos		<u>6,555</u>	<u>7,500</u>
	US\$	<u>493,026</u>	<u>478,979</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(12) Capital

El patrimonio de la Fundación al 31 de diciembre de 2022 y 2021, está integrado según detalle a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aporte del Fondo Revolvente	US\$	1,160,526	1,160,526
Aporte de la Agencia Sueca ASDI		353,832	353,832
Capital inicial donado por ASAI		1,553,017	1,553,017
Capitalización de excedentes acumulados		<u>1,340,554</u>	<u>1,340,554</u>
	US\$	<u>4,407,929</u>	<u>4,407,929</u>

(13) Donaciones

Las donaciones al 31 de diciembre, se conforman de la siguiente manera:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Donaciones de inversiones y activo fijo (a)	US\$	920,454	871,167
Depreciación de bienes donados		(135,469)	(127,116)
Donaciones en capital de trabajo		<u>3,941,184</u>	<u>3,941,184</u>
	US\$	<u>4,726,169</u>	<u>4,685,235</u>

(a) El 26 de abril de 2018, según acta de Junta General de Accionistas No. 95, de la Sociedad Apoyo Integral Inversiones, S.A., acordó ceder los derechos de inversión en Apoyo Integral Guatemala, S.A., a Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral (FUSAI), por el valor de la inversión menos el deterioro de la misma, por tanto, endosó el certificado de inversión con 6,147,000 acciones con valor nominal de Q1.00 Quetzal cada una, por un monto total de Q6,147,000. Quetzales (en dólares la inversión representaba el valor de US\$790,422 y un deterioro de (US\$539,295). FUSAI registró la cesión de acciones a la tasa de cambio vigente al 31 de mayo de 2018 (1 quetzal por US\$0.1335), por lo que el costo registrado por las acciones fue de US\$821,138.27 y el deterioro por un monto de US\$467,963.06, resultando un saldo neto de US\$353,175.21. La Fundación reconocerá en el patrimonio donado la participación a medida se vayan generando los resultados en Apoyo Integral Guatemala de cada período, ya que no corresponde a la operatividad de la Fundación.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(17) Productos financieros netos - Fondo Revolvente de Vivienda

La Fundación reconoció ingresos por productos financieros netos - Fondo Revolvente de Vivienda al 31 de diciembre según detalle a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Intereses y comisiones por préstamos a intermediarios financieros	US\$	5,121	16,948
Intereses por financiamiento de los saldos entre programas Crédito Comunitario		199,042	195,117
Servicios de asistencia técnica a SAC Integral, S.A.		<u>5,586</u>	<u>3,710</u>
	US\$	<u>209,749</u>	<u>215,775</u>

(18) Productos financieros

La Fundación reconoció ingresos por productos financieros al 31 de diciembre según detalle a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Intereses y comisiones por préstamos a intermediarios financieros	US\$	64,225	41,461
Intereses Crédito Comunitario		1,140,334	997,453
Comisiones y capacitaciones Crédito Comunitario		94,547	81,773
Cobro administrativo Crédito Comunitario		65,049	54,952
Intereses moratorios Crédito Comunitario		10,440	17,517
Ingresos por cartera recuperada Crédito Comunitario		20,832	10,580
Ingresos por asistencia técnica		48,307	34,582
Ingresos comisiones SIVA		2,283	1,218
Ingresos comisiones retiros PSC		2,186	1,379
Ingresos comisiones micro-seguro y otros		<u>15,087</u>	<u>16</u>
	US\$	<u>1,463,290</u>	<u>1,240,931</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(19) Donaciones recibidas

Los ingresos por donaciones al 31 de diciembre, con base en los diferentes proyectos que ejecuta la Fundación, se detallan a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
ACTEC - Transformar Microempresarios 2017-2021	US\$	74,677	90,666
RED CAMIF-ADA - Productos verdes		7,975	19,969
RED CAMIF-SPTF Aulas Virtuales		-	95
Frma usaid ais		24,817	-
Pma programa mundial de alimentos		23,106	-
Usaid-proy.mypes exportadoras (ing)		297,036	-
Donaciones efectuadas por SAC Integral, S.A.		3,480	5,913
Otras donaciones		<u>8,974</u>	<u>11,012</u>
	US\$	<u>440,065</u>	<u>127,655</u>

(20) Costos y gastos de operación

El detalle de los costos y gastos de operación, al 31 de diciembre, es el siguiente:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Administración central:			
Sueldos y salarios	US\$	16,375	11,864
Prestaciones laborales		4,057	2,880
Otros		<u>90</u>	<u>-</u>
	US\$	<u>20,522</u>	<u>14,744</u>
Costos por donaciones:			
Fusai - paises bajos	US\$	76	-
Fusai - Acte Transformando empresarios		74,677	90,666
Fusai - Red Camif		7,975	20,064
Fusai - frma		24,817	-
Fusai - pma		1,452	-
Fusai - usaid mypes		<u>297,036</u>	<u>-</u>
	US\$	<u>406,033</u>	<u>110,730</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gastos de funcionamiento:			
Sueldos y prestaciones al personal	US\$	498,479	533,150
Honorarios profesionales		145,575	147,754
Servicios energía eléctrica, agua, internet, teléfono		45,638	45,974
Transporte		27,684	25,172
Mantenimiento		8,081	8,272
Depreciaciones		81,523	70,554
Gastos de Junta Directiva		14,548	11,152
Seguridad		17,447	15,227
Servicios generales		8,093	6,618
Impuestos fiscales y municipales		69,680	53,090
Otros		<u>131,983</u>	<u>118,403</u>
	US\$	<u>1,048,731</u>	<u>1,035,366</u>
Gastos fondo revolvente de vivienda:			
Sueldos y prestaciones al personal	US\$	532,898	436,874
Costo de administración del Fondo Revolvente de Vivienda		275,122	257,070
Honorarios		198,506	155,504
Comisiones		46,964	36,389
Comunicaciones		24,032	20,477
Reparaciones de proyectos		-	202
Asistencia técnica KIVA		1,820	1,400
Gerencia Técnica del Fondo Revolvente		23,473	23,473
Dietas		1,663	1,098
Transporte		70,720	65,391
Alquileres		31,163	21,970
Estimación para cuentas incobrables		157,909	120,420
Papelería y útiles		21,907	14,612
Intereses por financiamiento del saldo con el programa Crédito Comunitario		134,641	137,952
Gasto por administración de Crédito Comunitario		66,250	102,000
Otros gastos		<u>156,105</u>	<u>96,316</u>
	US\$	<u>1,743,173</u>	<u>1,491,148</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(21) Ingresos financieros

La Fundación reconoció ingresos financieros al 31 de diciembre según detalle a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Intereses por depósitos a plazo y ahorro	US\$	215,500	186,208
Prestación de servicios del programa aceleración Empresarial MBA		4,436	8,996
Liquidación de pasivos de más, producto de inmuebles vendidos previamente		20,688	17,810
Ingreso por venta de bienes muebles del activo fijo		-	2,359
Otros ingresos		<u>17,637</u>	<u>9,874</u>
	US\$	<u>258,261</u>	<u>225,247</u>

(22) Gastos financieros

La Fundación reconoció gastos financieros al 31 de diciembre según detalle a continuación:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Intereses y comisiones financieras	US\$	38,155	40,782
Otros gastos financieros		<u>1,197</u>	<u>710</u>
	US\$	<u>39,352</u>	<u>41,492</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(23) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos con compañías relacionadas, al 31 de diciembre son los siguientes:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Préstamos por cobrar a corto plazo:			
Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A.	US\$	14	788
Apoyo Integral Guatemala, S.A. (a)		1,022,072	479,350
Puntotransacciones, S.A. de C.V.		<u>6,124</u>	<u>6,124</u>
	US\$	<u>1,028,210</u>	<u>486,262</u>

(a) El préstamo por cobrar a Apoyo Integral Guatemala, S.A., corresponde a préstamos otorgados por un monto total de US\$983,000, respaldado con seis contratos con diferentes fechas (US\$150,000 del 19 de febrero; US\$50,000 y US\$50,000 del 28 de marzo; US\$125,000 del 19 de mayo; US\$300,000 del 23 de agosto y US\$308,000 del 31 de agosto de 2022), sin garantía, con una tasa de interés anual del 9%, los cuales serán pagaderos al vencimiento o trimestral y todos pagarán capital al final. Los préstamos por un monto de US\$150,000 y US\$308,000, se han renovado todos los años anteriores, y se renovaron con fecha 18 de febrero y 31 de agosto de 2022, pagándose los intereses en cada fecha de vencimiento, con las condiciones detalladas anteriormente. Con un plazo de un año.

El préstamo por US\$150,000 originalmente fue otorgado por un monto de US\$300,000 de los cuales se descontaron, un monto de, US\$20,000, en 2017, US\$70,000 en 2018 y US\$60,000 en 2019, como incremento de inversión en Apoyo Integral Guatemala, S.A., por lo que con fecha 18 de febrero de 2021, se realizó adenda al contrato quedando pendiente un saldo de US\$150,000, detallado en el párrafo anterior.

Al cierre 2022 y 2021 los saldos de los préstamos por cobrar a Apoyo Integral Guatemala, S.A., suman US\$1,022,072 y US\$479,350, respectivamente, y dichos saldos incluyen intereses por cobrar por un monto de US\$39,072 y US\$21,350, respectivamente.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuentas por cobrar a corto plazo:			
Apoyo Integral Guatemala, S.A.	US\$	12,995	42,405
Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V.		433	-
Conecta2, S.A. de C.V.		16,950	37,295
SAC Apoyo Integral, S.A.		-	690
ACACEFI, de R.L.		2,331	18,427
Puntotransacciones, S.A. de C.V.		<u>7,331</u>	<u>9,278</u>
	US\$	<u>40,040</u>	<u>108,095</u>

Las cuentas por cobrar en el 2022 por un monto de US\$40,040 (US\$108,095 en 2021), no tienen definido un plazo de pago, tasa de interés, ni poseen garantía.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuentas por pagar a corto plazo:			
Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A.	US\$	32	-
Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V. (a)		<u>375,467</u>	<u>388,923</u>
	US\$	<u>375,499</u>	<u>388,923</u>

(a) Las cuentas por pagar a corto plazo a Apoyo Integral Inversiones El Salvador, S.A. de C.V., corresponde al anticipo de dividendos recibidos durante el 2021.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Préstamos por pagar a corto plazo:			
Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A.	US\$	<u>368,928</u>	<u>364,464</u>
Préstamos por pagar a largo plazo:			
Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A.	US\$	<u>-</u>	<u>50,960</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

El préstamo por pagar a Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral, S.A., corresponde a préstamos obtenidos por un monto total de US\$448,000. De los cuales US\$308,000, se pagó y renovó el 31 de agosto de 2022, pagándose capital e intereses al vencimiento, sin garantía, con una tasa de interés anual del 9%, el cual será pagado al vencimiento mediante una sola cuota que incluye capital e interés.

Se adquirió préstamo por US\$140,000 el 23 de diciembre de 2020 con una tasa de interés anual del 9.5%, con pagaré. El plazo de dicho préstamo es de 36 meses. En diciembre 2021 se pagó la primera cuota incluyendo capital e interés, y en diciembre 2022 se pagó la segunda cuota incluyendo capital e interés.

Los préstamos por pagar incluyen intereses por pagar por un monto de US\$9,968 (US\$9,925 en 2021)

Ingresos (gastos), netos por participación en resultados de subsidiarias:

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021, se registró ingreso, neto por participación en resultados de subsidiarias por la cantidad de US\$1,380,413 y US\$1,275,695 (véase nota 8), respectivamente.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Transacciones:			
Préstamos otorgados	US\$	<u>525,000</u>	<u>50,000</u>
Préstamos recibidos	US\$	<u>308,000</u>	<u>308,000</u>
Intereses cobrados	US\$	<u>178,714</u>	<u>148,984</u>
Intereses pagados	US\$	<u>36,233</u>	<u>40,782</u>
Asistencia técnica, capacitación, alquiler y donación	US\$	<u>9,066</u>	<u>17,535</u>
Honorarios y comisiones por servicios recibidos	US\$	<u>6,214</u>	<u>10,310</u>
Administración Backoffice	US\$	<u>134,400</u>	<u>73,900</u>
Otros préstamos varios operativos	US\$	<u>153,633</u>	<u>132,152</u>
Pagos recibidos por otros préstamos operativos	US\$	<u>153,199</u>	<u>111,036</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

La Fundación es miembro de un grupo de compañías afiliadas y relacionadas que están bajo una misma dirección y control, existiendo transacciones con las mismas. En consecuencia, es posible que las condiciones bajo las cuales se llevan a cabo las transacciones no sean las mismas que resultarían de ser éstas con entidades independientes.

La utilidad o pérdida de dichas transacciones, si las hubiera, se encuentran registradas en las operaciones.

(24) Préstamos por pagar a corto plazo

Un resumen de los préstamos por pagar de corto plazo, al 31 de diciembre, es el siguiente:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>KIVA</u>			
Contrato de crédito rotativo desembolsable en la medida se recauda el fondo y se descuenta el pago de las cuotas vencidas y recibidas, el plazo no es fijo, con una tasa de interés de 0.00% anual, y una comisión por desembolso, sin garantía.	US\$	<u>320,982</u>	<u>299,074</u>

(25) Préstamos por pagar a largo plazo

Un resumen de los préstamos por pagar de largo plazo, al 31 de diciembre, es el siguiente:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Firempresa (Bandesal)</u>			
Contrato de crédito decreciente por un monto de US\$115,000, mediante un desembolso, a diez años plazo, con una tasa de interés de 3.00% anual, pagaderos por medio de 108 cuotas y un año de gracia, sin garantía.	US\$	<u>107,793</u>	<u>115,000</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(26) Fondo Revolvente de vivienda

El proyecto “Desarrollo del Fondo Revolvente de vivienda de FUSAI para la Construcción y el Mejoramiento de Vivienda de Interés Social”, se origina por la falta de sostenibilidad financiera del Fondo Revolvente de Vivienda de la fundación, para lograr una intervención masiva del modelo de FUSAI para el mejoramiento de las condiciones habitacionales de familias salvadoreñas en situación de pobreza y riesgo. El 15 de julio de 1999, la Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral (FUSAI) firmó un convenio con la Agencia Sueca de Cooperación Internacional para el Desarrollo (ASDI) para la ejecución del “Programa de Construcción y Mejoramiento de Vivienda en El Salvador 1999-2004”.

El financiamiento del Proyecto es de 41 millones de coronas suecas, cuyos desembolsos fueron recibidos en diferentes fechas y a diferentes tipos de cambio totalizando US\$4,070,298, el cual un total de US\$353,832, fue destinado a fortalecimiento institucional y registrado como Fondo Patrimonial y US\$3,716,466, fue recibido como Donación en Efectivo de ASDI y registrado en la cuenta de Donaciones de Capital de Trabajo en el patrimonio de la fundación.

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, este proyecto tuvo los siguientes ingresos y gastos:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos por intereses sobre financiamiento	US\$	209,749	215,775
Intereses bancarios		205,419	181,414
Otros ingresos y comisiones		19,068	17,810
Ingresos participación en resultados		<u>71,135</u>	<u>67,910</u>
Total de ingresos		<u>505,371</u>	<u>482,909</u>
Costo de administración		278,604	259,568
Gastos de operación		<u>48,926</u>	<u>34,260</u>
Total costos y gastos		<u>327,530</u>	<u>293,828</u>
Excedente neto	US\$	<u>177,841</u>	<u>189,081</u>

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(27) Impuestos

En resolución de fecha 28 de julio de 1997, la Dirección General de Impuestos Internos resuelve declarar como sujeto pasivo excluido de la obligación de pago de impuestos sobre la Renta a la Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral a partir del ejercicio fiscal 1997, siempre y cuando los ingresos que obtenga, así como su patrimonio, se destinen exclusivamente a los fines de la fundación y en ningún caso se distribuyan directa o indirectamente entre los miembros que la integran.

Esta concesión no exime a la fundación de la obligación formal de presentar su correspondiente liquidación de impuestos anualmente.

Actualmente la fundación se encuentra exenta del impuesto a la transferencia de bienes muebles y a la prestación de servicios, en cuanto al devengo y pago de intereses obtenidos por la fundación, por los créditos que otorga en el desarrollo de sus programas, conforme al Artículo 46 literal t) de la Ley de la materia según oficio 4083 del 25 de agosto de 2000.

(28) Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria

Según decreto N°592 de fecha 18 de diciembre de 2013, la Asamblea Legislativa, aprobó la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria, la cual tiene por objeto regular las condiciones bajo las cuales las y los trabajadores permanentes que laboren en el sector privado, e instituciones autónomas que generen recursos propios y cuyas relaciones laborales se rigen por el Código de Trabajo, aun cuando no se mencionen en la ley, incluyendo el Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS) y la Comisión Ejecutiva Hidroeléctrica del Río Lempa (CEL), gozarán de una prestación económica por la renuncia voluntaria a su empleo. La prestación establecida en la ley, solo será aplicable a las renunciias que se produzcan a partir de su entrada en vigencia el día uno de enero del año dos mil quince, previa publicación en el Diario Oficial.

Las y los trabajadores permanentes que renuncien a su empleo, a partir de los dos años, recibirán una prestación económica equivalente a quince días de salario básico por cada año de servicio. Para los efectos del cálculo de la prestación económica, ningún salario podrá ser superior a dos veces el salario mínimo diario legal vigente correspondiente al sector al que corresponda la actividad económica del empleador.

(Continúa)

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

La compensación económica que se pague al trabajador como consecuencia de las regulaciones establecidas en la ley, estará exenta del pago del Impuesto sobre la Renta.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Fundación registró un monto de US\$30,000 y US\$25,000 para ambos años en concepto de provisión de las obligaciones derivadas de la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria, la cual podrá ser efectiva por las y los trabajadores permanente que renuncien a su empleo en la Fundación a partir del 1 de enero de 2015, fecha de entrada en vigencia de la Ley.

(29) Hechos relevantes
Inconstitucionalidad de Decretos Legislativos 762, 763 y 764

En sentencia del día 28 de mayo de 2018, con referencia 96-2014, la Sala de lo Constitucional de la Corte Suprema de Justicia, declaró inconstitucionales - por vicio de forma - los Decretos Legislativos número 762, 763, 764, emitidos el 31 de julio de 2014, y publicados en el Diario Oficial número 142, Tomo 404 del 31 de julio de 2014, mediante los cuales se reformó la Ley de Impuesto sobre la Renta y el Código Tributario, y se aprobó la Ley de Impuesto a las Operaciones Financieras (LIOF), respectivamente.

Los aspectos más relevantes contenidos en los decretos anteriormente detallados son la derogación de las exenciones del Impuesto sobre la Renta contenidas en la Ley de Imprenta; la habilitación para que los contribuyentes y la Administración Tributaria determinen Precios de Transferencias, utilizando los lineamientos de la OCDE; la interrupción del plazo de la caducidad de la facultad fiscalizadora; y la creación de la Ley de Impuesto a las Operaciones Financieras.

Sin embargo, para evitar la posible insolvencia en el presupuesto en ejecución, por la invalidación de los tributos contemplados en los decretos declarados inconstitucionales, la Sala de lo Constitucional ordenó que se difieran los efectos de la sentencia, hasta el día 31 de diciembre de 2018, término durante el cual podrán seguir aplicando los decretos legislativos impugnados. Vencido dicho plazo, los citados decretos serán expulsados del ordenamiento jurídico y no será posible su aplicación.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

Reformas a la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones

Según decreto legislativo N° 787 de fecha 28 de septiembre de 2017, se sustituye el Artículo 16 estableciendo un incremento del uno por ciento en las tasas de cotización para los empleadores y trabajadores.

La tasa de cotización será de quince por ciento del ingreso base de cotización respectiva. Esta tasa se distribuirá así:

- a) Siete punto veinticinco por ciento (7.25%) del ingreso base de cotización a cargo del trabajador, la cual se destinará íntegramente a su cuenta individual de ahorro para pensiones; y
- b) Siete punto setenta y cinco por ciento (7.75%) del ingreso base de cotización, a cargo del empleador.

La tasa de cotización previsional se aplicará a partir del mes de devengue de noviembre de 2017, que corresponde pagarse los primeros diez días hábiles del mes de diciembre del mismo año.

Nuevas Tarifas de Salarios Mínimos

Oficial del 07 de julio de 2021, Decreto N°9, Previsión Social, se establecen las nuevas tarifas de salarios mínimos a partir del uno de agosto de dos mil veintiuno, para las y los trabajadores del Comercio y Servicios, Industria e Ingenios Azucareros que laboren en cualquier lugar de la República, devengarán por jornada ordinaria de trabajo diario diurno Doce Dólares (US\$12.00), equivalente a Uno Punto Cincuenta de Dólar (US\$1.50) la hora. Para determinar el salario mensual se deberá aplicar la regla aritmética de multiplicar el salario diario por 365 días y el resultado dividirlo entre 12 meses. Dicho decreto entrará en vigencia el día uno de agosto de dos mil veintiuno, previa su publicación en el Diario Oficial, además el gobierno ejecutivo a través de Bandesal Firempresa otorgó un subsidio para cubrir este incremento que beneficiara a la micro, pequeña y mediana empresa, durante 6 meses

Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos

Según decreto N° 498 de fecha 2 de diciembre de 1998 y reformas según decreto N° 777 de fecha 21 de agosto de 2014, la Asamblea Legislativa, reformó la Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos, la cual tiene por objeto prevenir, detectar, sancionar y erradicar el delito de lavado de dinero y de activos, y delitos conexos, así como su encubrimiento; misma que es aplicable a cualquier persona natural o jurídica, aun cuando esta última no se encuentre constituida legalmente; quienes deberán presentar la información que les requiera la autoridad competente, que permita demostrar el origen lícito de cualquier transacción que realicen.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

El instructivo de la Unidad de Investigación Financiera para la Prevención del Lavado de Dinero y de Activos de 2013, establecía hasta el 31 de diciembre de 2015, como fecha máxima para que las empresas se acreditaran y registraran ante la Unidad de Investigación Financiera de la Fiscalía (UIF). En la publicación de la Fiscalía del 8 de diciembre de 2015, se estableció como nueva fecha para el registro de las empresas, el 31 de marzo de 2016.

Para fines de acreditación ante la UIF se plantea en el comunicado un plan escalonado por tipos de sociedades, donde la empresa privada se clasifica en las categorías de gran contribuyente y mediano contribuyente, para todas las sociedades que se ubican en una de estas categorías, tenían hasta el 31 de marzo y 30 de junio de 2017, respectivamente para proceder a la acreditación.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Fundación ya está aplicando lo regulado por la Ley. Ya se tienen los manuales, se capacita al personal, se tiene a una persona asignada.

A finales de enero 2021, se recibió notificación en el cual se comunica que ya se puede iniciar el proceso para acceder y reportar a través de la plataforma virtual, todos los casos que cumplan con los requisitos y parámetros establecidos, ya sean personas naturales o personas jurídicas.

(30) Pandemia COVID-19

En el año 2021, el ejecutivo no restringió la movilidad de personas, pero si ha promovido continuar con las medidas de bioseguridad y acelero el proceso de vacunación voluntario, para proteger la mayor cantidad de población, se reactivó la economía y otorgo subsidios para cubrir el incremento del salario mínimo; sin embargo, al igual que el año 2020, la administración no definió planes de acción, porque se generó un clima de estabilidad, se reactivó la economía, con un crecimiento país histórico, y para la fundación fue un año relativamente bueno, incluso los resultados de algunas empresas del grupo fueron excelentes, se superaron las metas financieras establecidas al inicio del año.

En el año 2022, el efecto de la pandemia se minimizó y todo se desarrolló con normalidad.

FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE APOYO INTEGRAL (FUSAI)

Notas a los Estados Financieros

(31) Sistema de cambio y unidad monetaria

Los estados financieros de la Fundación, están expresados en dólares de los Estados Unidos de América (US\$), moneda funcional determinada por la Administración.

Según Decreto Ejecutivo N° 57 emitido por la Asamblea Legislativa de fecha 8 de junio de 2021, Diario Oficial número 110, tomo 431, de fecha 27 de agosto de 2021, que entró en vigencia el 08 de septiembre de 2021, fue aprobada la Ley Bitcoin en El Salvador que tiene por objeto la regulación del Bitcoin como moneda de curso legal. Dicha Ley entró en vigencia a partir de septiembre 2021. Fundación Salvadoreña de Apoyo Integral (FUSAI)., no ha realizado operaciones o transacciones usando el Bitcoin; por tanto, se encuentra en análisis la implementación de la respectiva política contable de aplicar su uso cuando su actividad económica lo requiera.

(32) Aprobación de los estados financieros separados

Con fecha 28 de febrero de 2023 y 28 de febrero de 2022, la Administración de la Fundación autorizó la emisión de los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.





www.fusai.org     